

Thais Schiwe

Portfólio de arquitetura

(Projeto arquitetônico + Modelagem 3D + Orçamento de Obra)

SOBRE MIM

Acredito que a base da nossa carreira é feita de especializações, mas são as experiências que nos transformam em profissionais capacitados. Estou me especializando em projetos BIM, usando o AutoCad e Sketchup, e cursando avançado em Revit. Quero poder contribuir na empresa onde for somada e vestir a camisa.

FORMAÇÃO ACADÊMICA

Graduação em Arquitetura e Urbanismo

JAN/2014 - JUN/2019

Faculdade Metropolitana de Guaramirim, Uniasselvi - FAMEG

HABILIDADES - SOFTWARE

Autocad - *Avançado*

Sketchup - *Avançado*

Excel - *Intermediário / Avançado*

Lumion - *Intermediário / Avançado*

Revit - *Iniciante (cursando)*

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Estagiária de arquitetura | ***Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul***

OUT/2017 - OUT/2019

- Recebimento e análise de projetos legais, cadastramento e organização de rotas para vistoria.
- Acompanhamento e auxílio em vistorias de habite-se, embargo e regularização de obra.
- Relatório de visitas e baixa no sistema, de projetos regularizados.

Estagiária de arquitetura | ***Mayla Moser Interiores***

JAN/2019 - JUN/2019

- Modelagem 3D, Sketchup
- Detalhamento marcenaria e marmoraria
- Detalhamento de pontos elétricos e hidráulicos

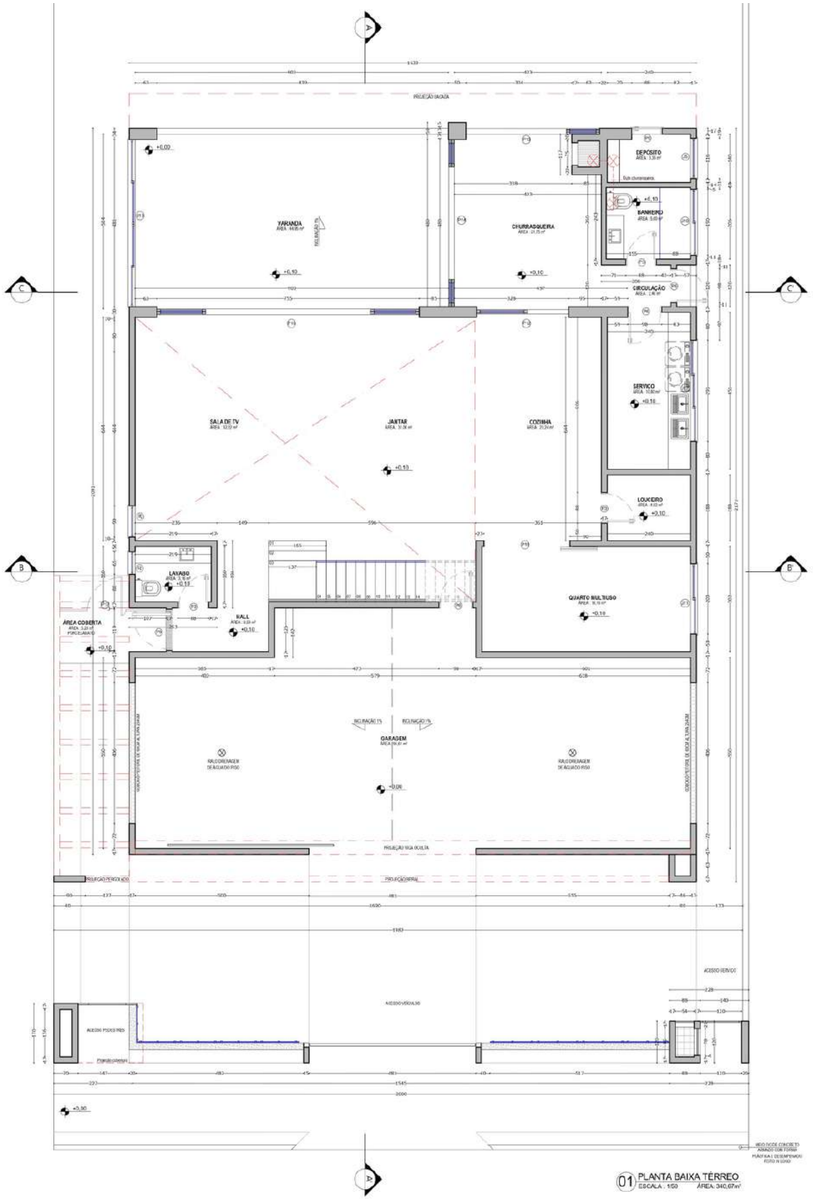
Arquiteta | ***Floriani Construtora e Incorporadora LTDA***

JUN/2019 - DEZ/2021

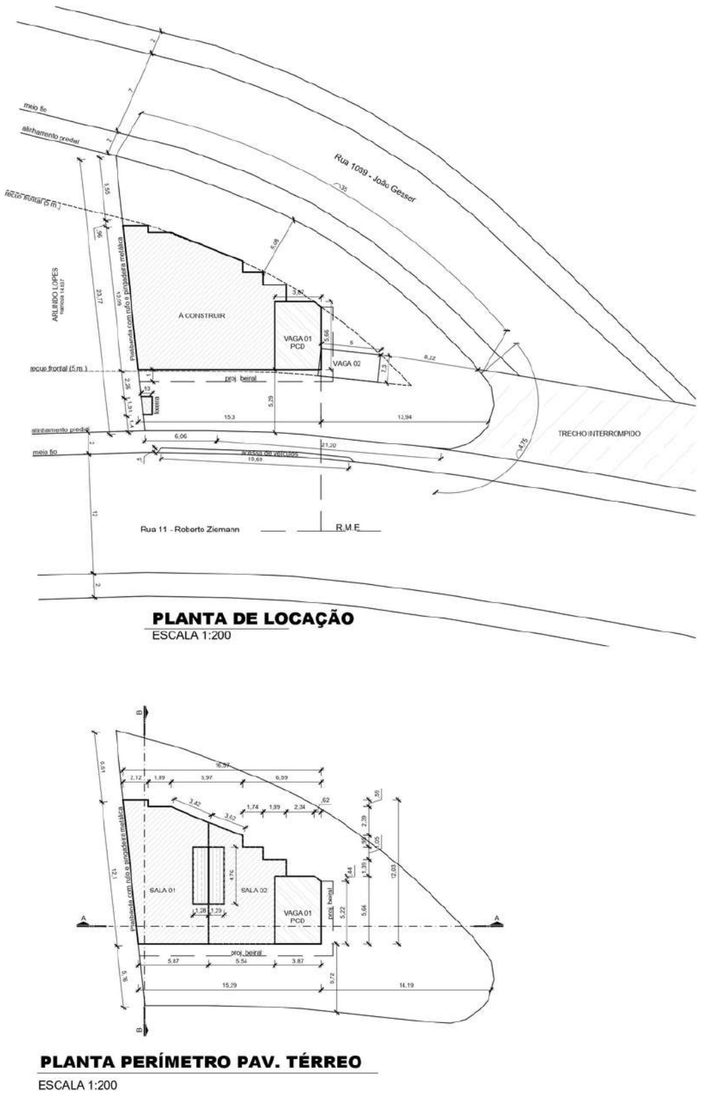
- Desenvolvimento de projeto arquitetônico
- Detalhamento
- Projeto Legal
- Quantitativo de materiais, através do Sketchup e Excel
- Compatibilização de projeto
- Projeto preventivo para aprovação CBV
- Estudo de viabilidade para implantação de empreendimento
- Modelagem 3d (técnica e ilustrativa)
- Manual de entrega de empreendimento
- Relatório diário de obra



Planta baixa humanizada - Sketchup



Planta baixa projeto arquitetônico - Autocad



Projeto Legal - Autocad

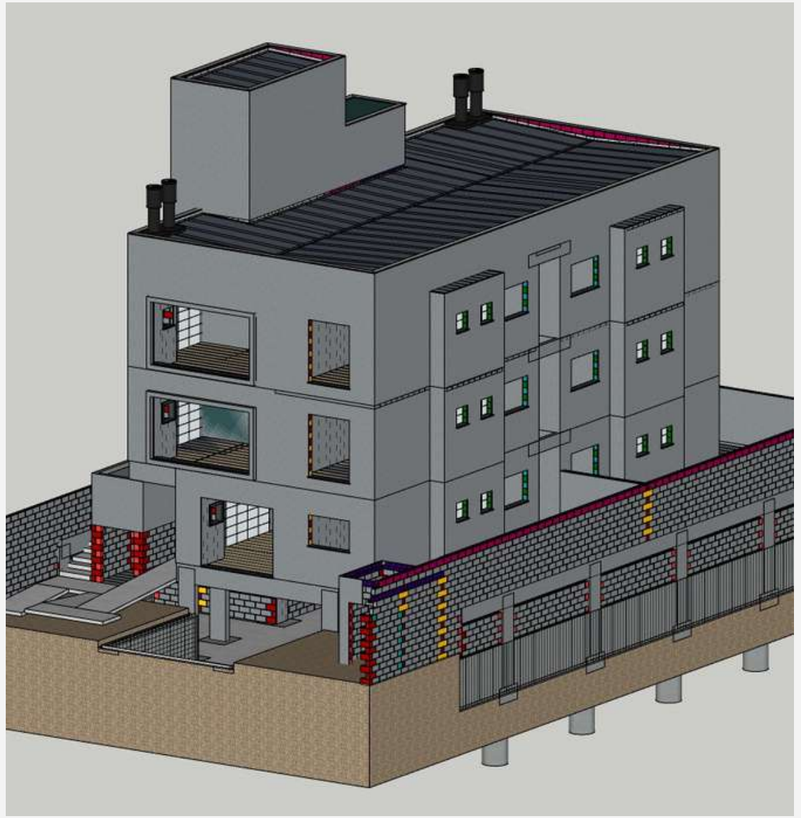
PROJETO MULTIFAMILIAR:

Projeto 3d modelado no Sketchup, para estudo de fachada
Construtora Floriani.





Estudo e quantitativo de projeto, Com a modelagem dos blocos estruturais no Sketchup, pude obter um resultado muito próximo do executado, extraindo grande parte do quantitativo para obra, usando o Sketchup para projeto BIM,

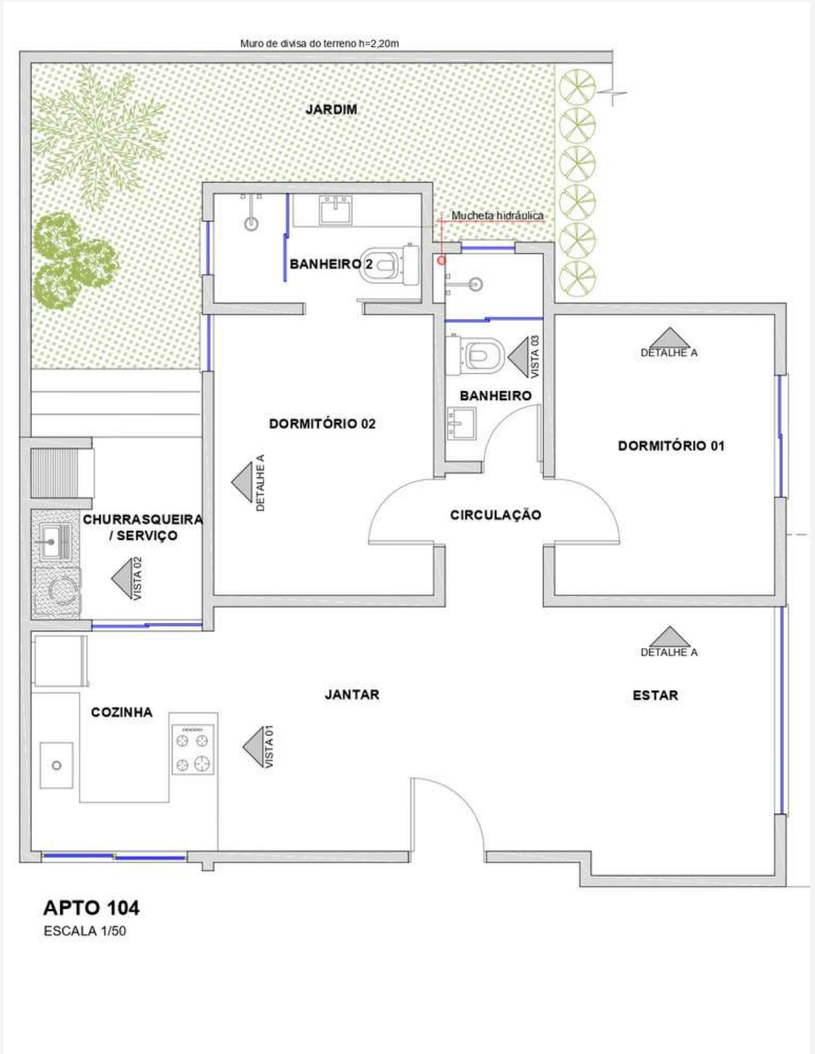


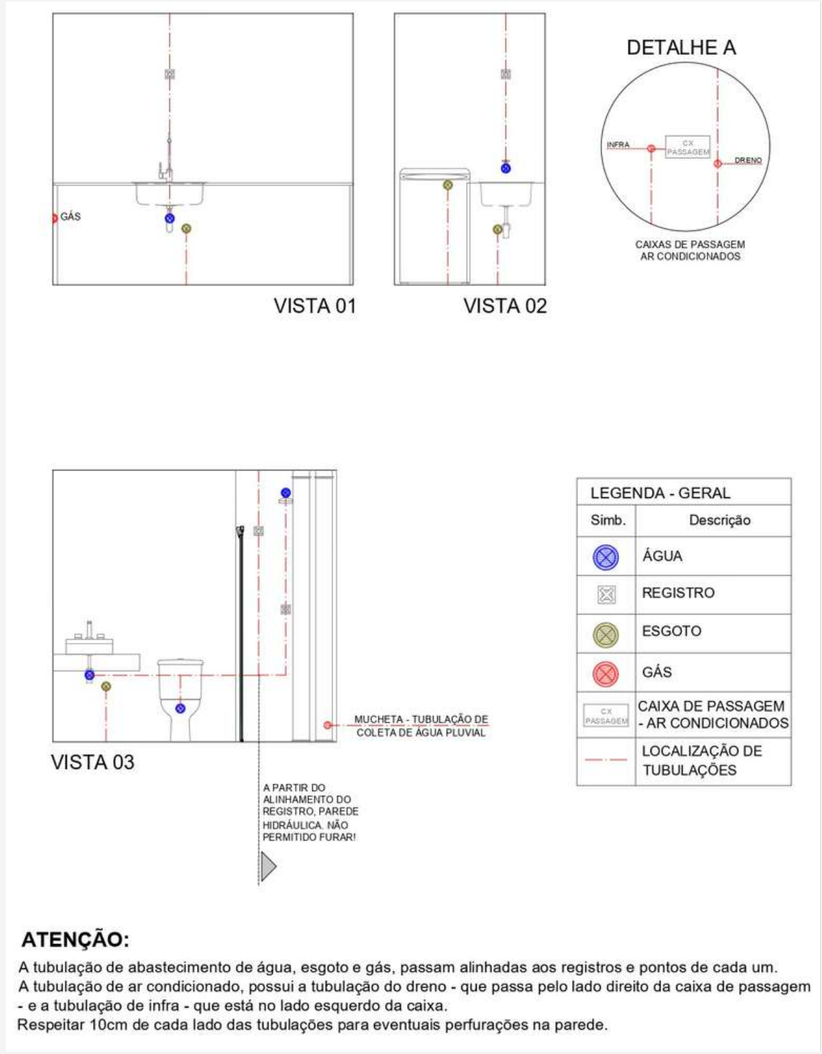
PROJETO MULTIFAMILIAR 2:

Projeto modelado no Sketchup e detalhado no Autocad
- Realizado manual de entrega de empreendimento
Construtora Floriani.



Planta baixa humanizada apto 104





Páginas de detalhamento de apto - Manual de entrega de empreendimento

PROJETO RESIDENCIAL

Modelagem 3d residência unifamiliar de 280m²
Construtora Floriani.



Fachada frontal



Fachada fundos

PROJETO RESIDENCIAL

Modelagem 3d residência unifamiliar de 280m²
Construtora Floriani.









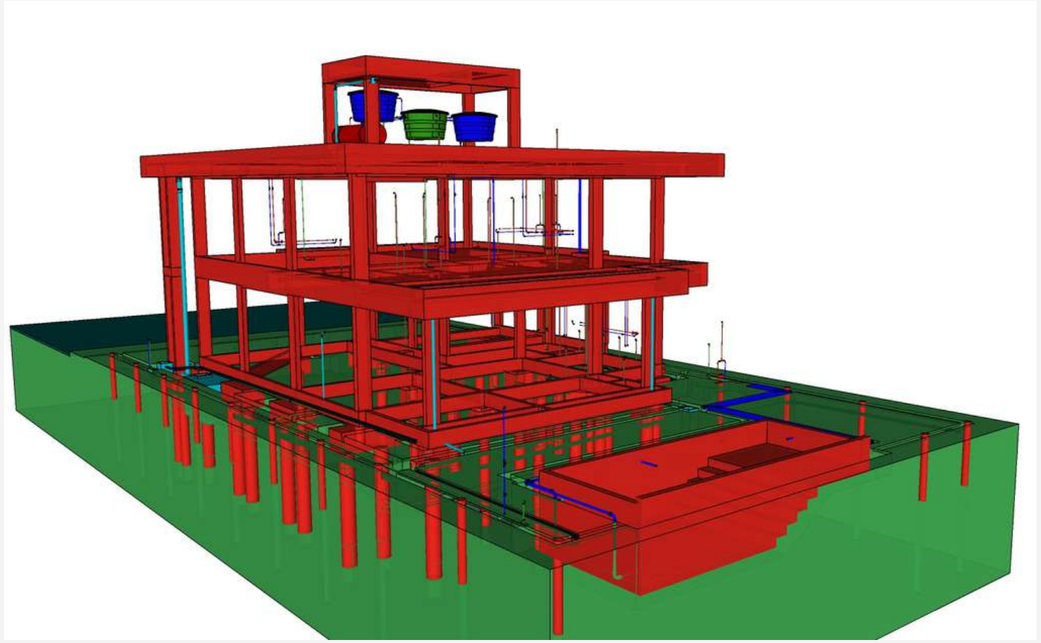


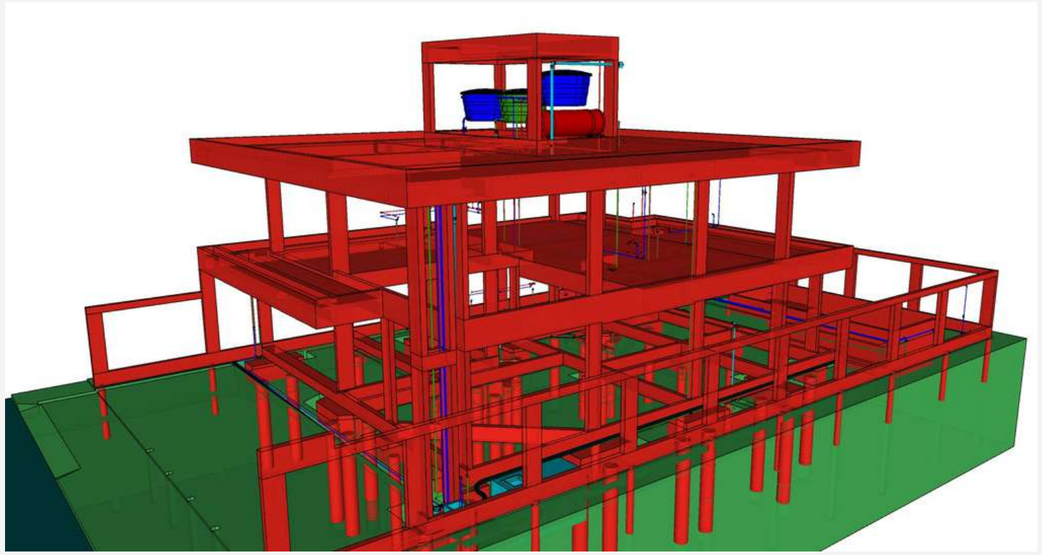


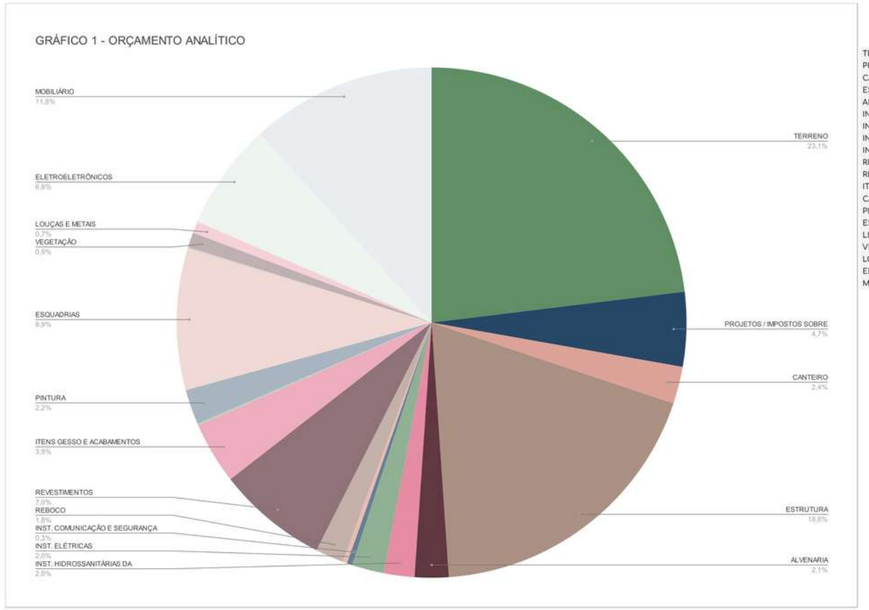
Estudo de processo construtivo: canteiro de obras, andamento e compatibilização em Sketchup

Modelagem 3d para orçamento da obra, Residência unifamiliar de 280m²

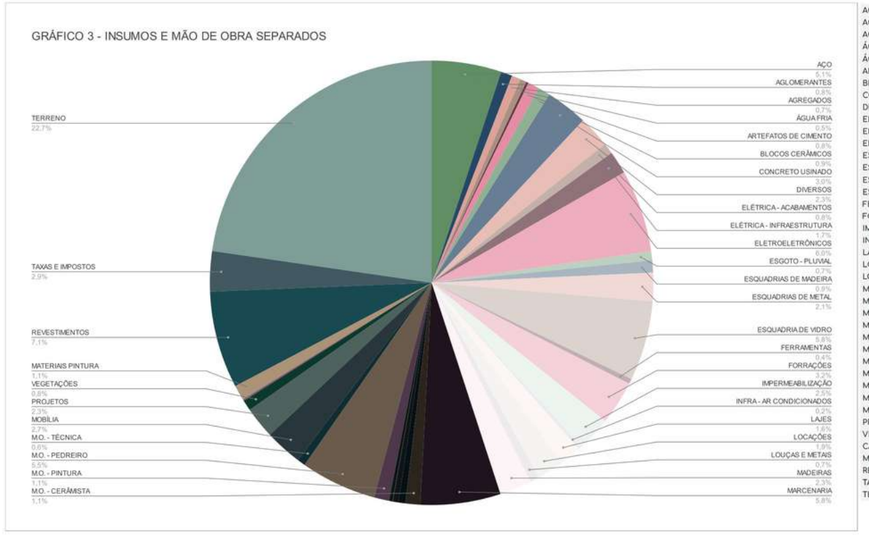
Construtora Floriani.







TERRENO	R$ 374.138,10
PROJETOS / IMPOSTOS SOBRE CONSTRUÇÃO	R$ 76.533,40
CANTEIRO	R$ 38.162,96
ESTRUTURA	R$ 304.820,55
ALVENARIA	R$ 34.787,48
INST. HIDROSSANITÁRIAS DA RESIDÊNCIA	R$ 31.738,09
INST. ELÉTRICAS	R$ 32.782,83
INST. COMUNICAÇÃO E SEGURANÇA	R$ 5.443,09
INFRAESTRUTURA AR CONDICIONADOS E GÁS	R$ 4.646,67
REBOCO	R$ 29018,50
REVESTIMENTOS	R$ 113.812,48
ITENS GESSO E ACABAMENTOS	R$ 63.628,90
CALHAS, RUFOS E PINGADEIRAS METÁLICAS	R$ 1.953,25
PINTURA	R$ 35.964,51
ESQUADRIAS	R$ 144.987,48
LIMPEZA	R$ 1.763,50
VEGETAÇÃO	R$ 15.391,88
LOUÇAS E METAIS	R$ 12.022,98
ELETROELETRÔNICOS	R$ 109.719,71
MOBILIÁRIO	R$ 190.902,00



AÇO	R$ 82.792,75
AGLOMERANTES	R$ 13.423,75
AGREGADOS	R$ 10.790,10
ÁGUA FRIA	R$ 7.446,66
ÁGUA QUENTE	R$ 2.724,52
ARTEFATOS DE CIMENTO	R$ 13.581,00
BLOCOS CERÂMICOS	R$ 14.422,23
CONCRETO USINADO	R$ 49.643,00
DIVERSOS	R$ 37.720,38
ELÉTRICA - ACABAMENTOS	R$ 12.944,74
ELÉTRICA - INFRAESTRUTURA	R$ 26.973,72
ELETROELETRÔNICOS	R$ 97.733,31
ESGOTO - PLUVIAL	R$ 10.758,27
ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 14.420,00
ESQUADRIAS DE METAL	R$ 33.615,79
ESQUADRIA DE VIDRO	R$ 94.555,00
FERRAMENTAS	R$ 5.951,40
FORRAÇÕES	R$ 51.728,90
IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 41.302,66
INFRA - AR CONDICIONADOS	R$ 3.673,35
LAJES	R$ 26.555,46
LOCAÇÕES	R$ 31.172,68
LOUÇAS E METAIS	R$ 10.666,40
MADEIRAS	R$ 38.087,32
MARCENARIA	R$ 95.000,00
M.O. - CERÂMISTA	R$ 17.660,40
M.O. - ELETRECISTA	R$ 8.155,00
M.O. - ENCANADOR	R$ 6.675,00
M.O. - AR CONDICIONADOS	R$ 500,00
M.O. - OUTROS	R$ 3.964,60
M.O. - PINTURA	R$ 17.892,50
M.O. - PEDREIRO	R$ 90.192,50
M.O. - TÉCNICA	R$ 9.475,00
MOBÍLIA	R$ 44.227,00
PROJETOS	R$ 37.500,00
VEGETAÇÕES	R$ 12.581,88
CALHAS	R$ 1.953,25
MATERIAIS PINTURA	R$ 17.917,66
REVESTIMENTOS	R$ 115.124,58
TAXAS E IMPOSTOS	R$ 47.571,50
TERRENO	R$ 370.000,00

Compatibilização de projeto

Quantitativo e orçamento de obra, extraído através do excel

AÇÃO SOCIAL

2021

Este ano pude participar de 8h do dia de sábado, no movimento de erguer a casa de uma família em estado crítico em Curitiba/PR. Foram dois sábados , de Outubro a Novembro. Confesso que me apaixonei pela causa, e entendi que como cidadãos e como profissionais, é nosso dever nos mover em favor do bem estar das pessoas, TODOS MERECEM UMA MORADIA DIGNA.

Ong Construide









Thaís Schiwe

CONTATO:

E-mail: arq.thaisschiwe@gmail.com

Whatsapp: (47) 9 9213-3245

CARTA DE RECOMENDAÇÃO PROFISSIONAL

Eu, Carlos Eduardo Floriani, arquiteto autônomo e sócio administrador da Floriani Construtora e Incorporadora Ltda, declaro para os devidos fins que **Thais Schiwe**, trabalhou comigo entre Junho de 2019 e Dezembro de 2021.

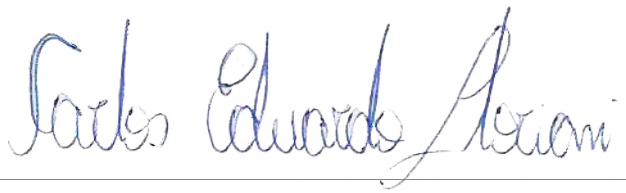
Nesse período, me auxiliou no desenvolvimento das seguintes atividades:

- Desenvolvimento de projeto arquitetônico
- Detalhamento de Projetos
- Projeto Legal
- Estudos de viabilidade
- Levantamento de quantitativo de materiais
- Compatibilização de projetos
- Modelagem 3D (Técnica e ilustrativa)
- Desenvolvimento de Manual de entrega de obra
- Relatório de acompanhamento de obra

Demonstrou um conhecimento avançado nos softwares, Sketchup e AutoCad , e um bom conhecimento em Planilhas.

É muito dedicada, organizada e responsável no cumprimento das atividades, e tem muita vontade de aprender.

Me coloco a disposição para demais informações.



Carlos Eduardo Floriani
Arquiteto
Floriani Construtora e Incorporadora Ltda
Sócio administrador
carlos@florianiconstrutora.com.br
(47) 99922-9363