
VENDA
APARTAMENTO
3 DORMS NA
VILA BASTOS
SANTO ANDRÉ
ACEITA
PERMUTA
MENOR VALOR!
DIRETO COM O
PROPRIETÁRIO

EXCELENTE OPORTUNIDADE!

AMBIENTE TRANQUILO...

PRIVACIDADE...

PRATICIDADE...

SEGURANÇA...

HOME OFFICE...

FAMÍLIA...

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA,

PERTO DE TUDO!



DESCRIÇÃO

São 110m² área útil, 3 dormitórios, 1 suíte, 2 banheiros, 2 vagas, cozinha planejada, sala 2 ambientes C/ sacada (vidro), home office, área de serviço C/arm., Dep. Empregada C/ banheiro privativo. Todos dormitórios com armários embutidos! Salão de festas todo equipado, ampla área externa com jardim e churrasqueira coberta.

Prédio com 7 andares, penúltimo andar com vista para av. Portugal, ambiente tranquilo, totalmente automatizado, sistema de câmeras, 2 elevadores, depósito privativo (6m²) no subsolo, água E gás inclusos. Pets welcome!

"Aceita permuta imóvel menor valor na troca!"

(Apartamento ou cobertura sem/baixo condomínio, casa, sobrado..)

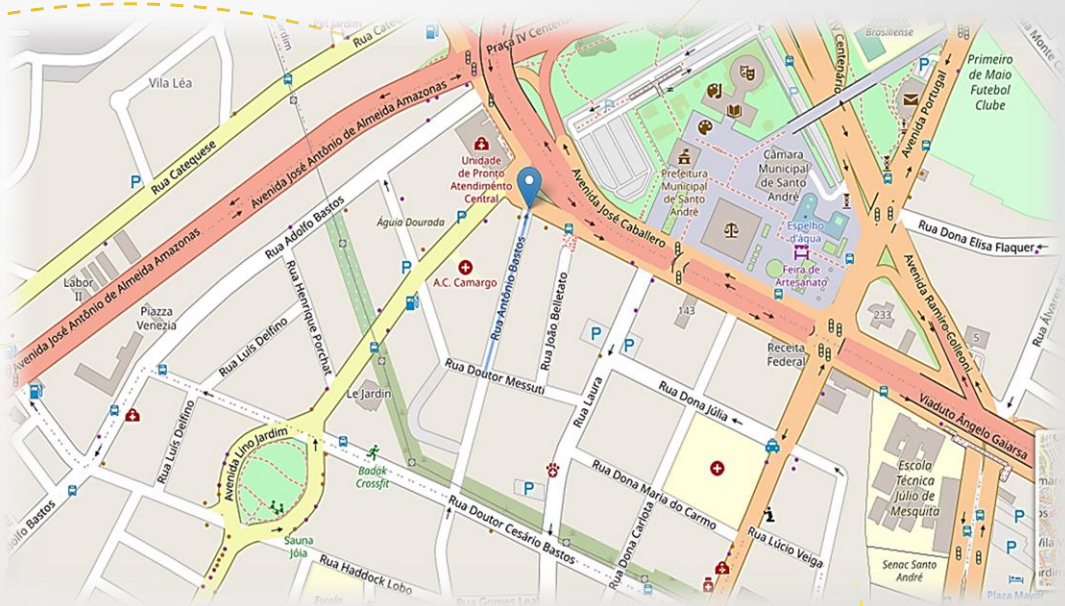
CARACTERÍSTICAS

- 110m² área útil
- 3 Dormitórios, todos com armários embutidos.
- 1 Suíte
- 2 Vagas
- 2 Banheiros
- Sala 2 Ambientes c/Sacada
- Cozinha Planejada
- Home Office
- Área de Serviço c/Armários
- Dep. Empregada c/Banheiro Privativo
- Depósito Privativo no Subsolo 2x3 - 6m²
- Salão de Festas todo equipado.
- Churrasqueira coberta
- Área Externa com Jardim
- Sistema de Câmeras
- 7 andares / 2 por andar
- Penúltimo andar
- Vista para Av. Portugal
- Água e gás encanado incluso.
- Pets Welcome!

LOCALIZAÇÃO

- Próximo à Av. Portugal, Av. Lino Jardim e do centro de Santo André com fácil acesso à estação Prefeito Celso Daniel, Via Anchieta, Rodoanel, Av. Pereira Barreto, Av. Dom Pedro II, Av. Goiás, São Bernardo do Campo e São Caetano do Sul.

- Ponto de ônibus, bancos, padarias, farmácias, shoppings, açougue, supermercado, cabeleireiros, salões de beleza, igreja, restaurantes, bares, pizzarias, postos de gasolina, hospitais, hotéis, academias, caixas eletrônicos, clínicas, correios, bancas, etc...





SEJA BEM-VINDO !



















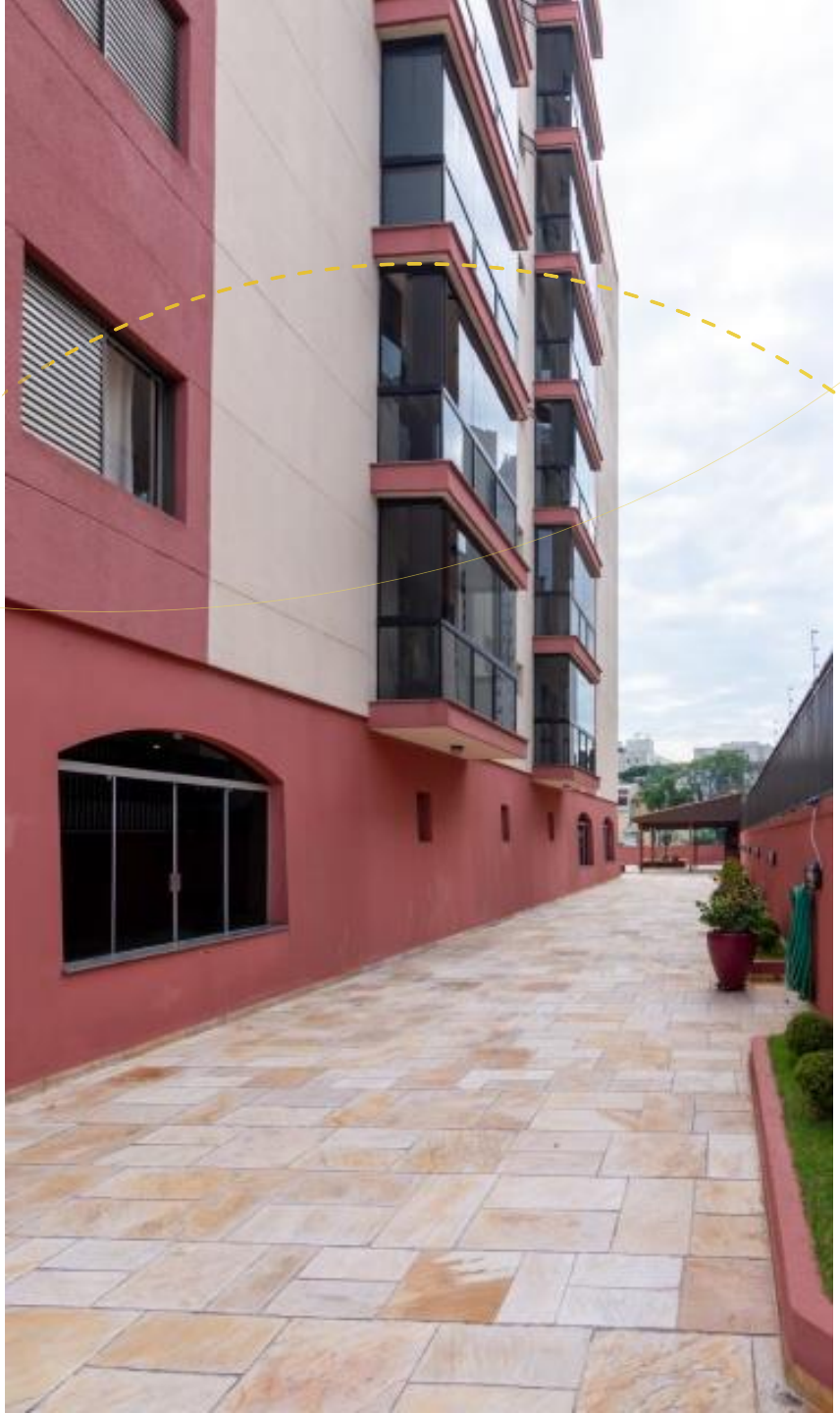




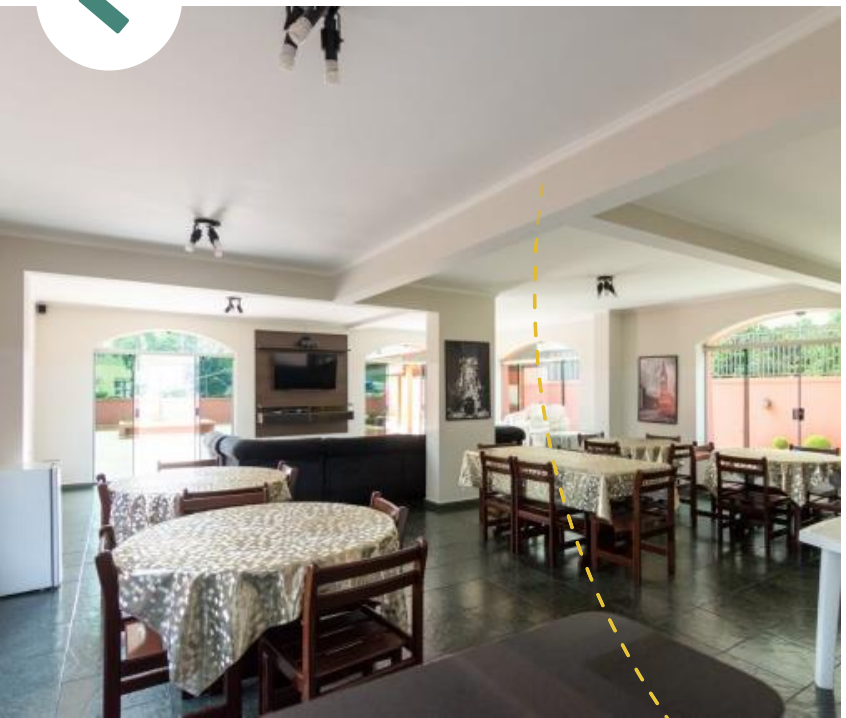


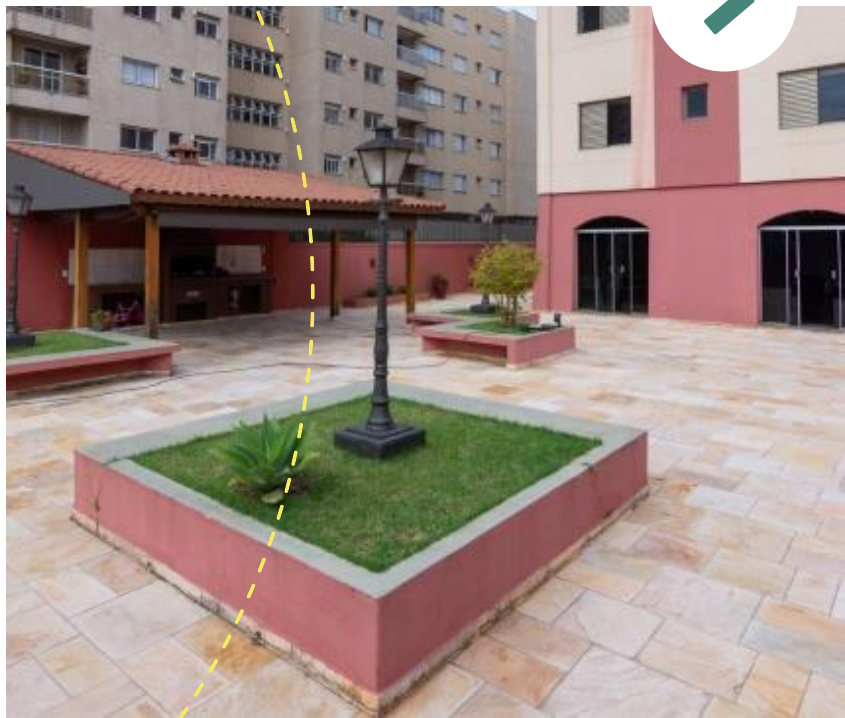

FELIZ
NATAL





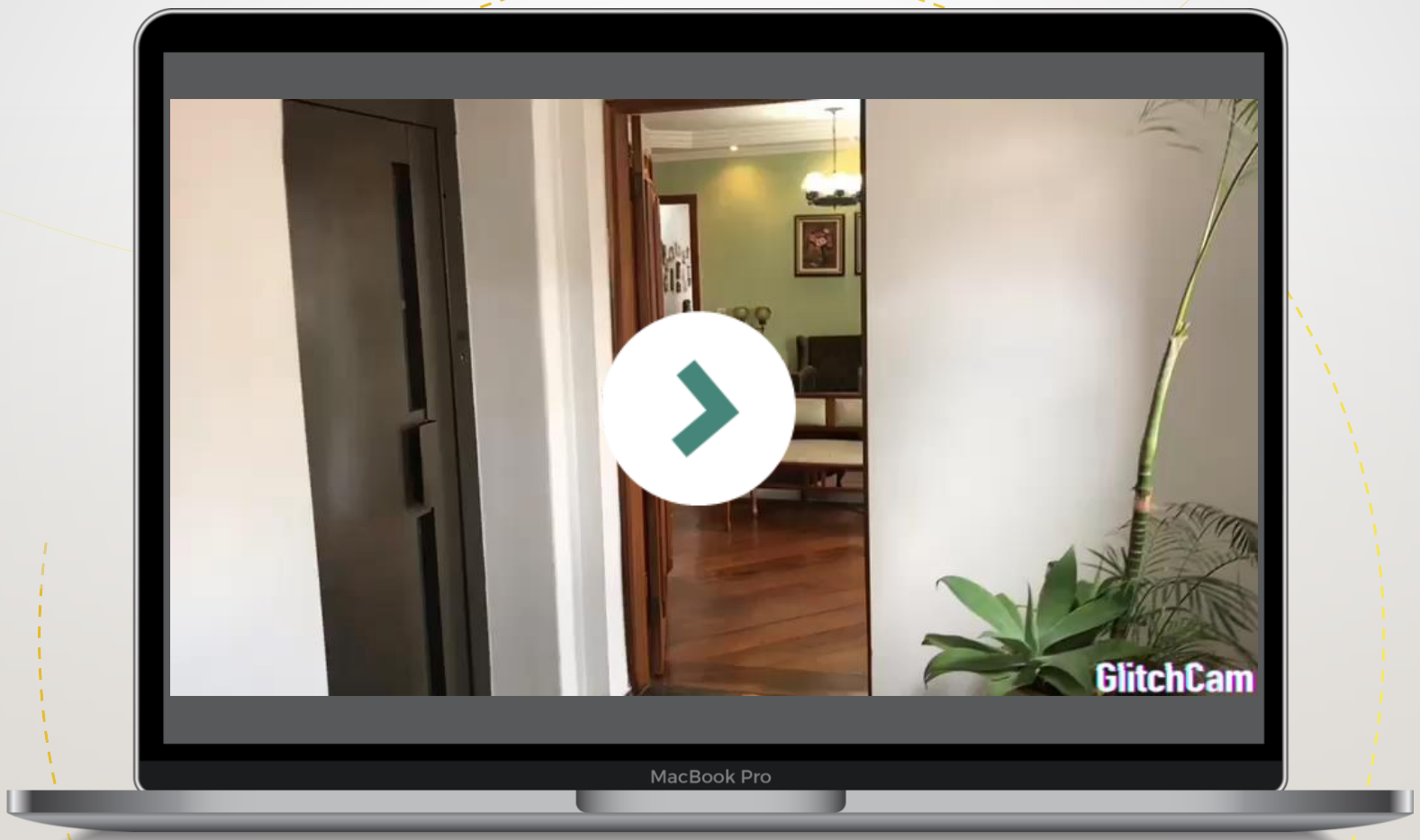








ACESSE O VÍDEO



RUA ANTONIO BASTOS, 635 - APTO 62 – VILA BASTOS - SANTO ANDRÉ - SP - 09040-220

VALORES

> VENDA

R$ 450.000,00

DIRETO COM O PROPRIETÁRIO

R$ 800,00 CONDOMÍNIO
R$ 50,00 IPTU
ÁGUA E GÁS JÁ INCLUSOS
DOCUMENTAÇÃO 100% OK

> PERMUTA

± R$ 250.000,00

APARTAMENTO OU COBERTURA SEM CONDOMÍNIO

"ACEITA IMÓVEL MENOR VALOR NA TROCA!"

RUA ANTONIO BASTOS, 635 - APTO 62 – VILA BASTOS - SANTO ANDRÉ - SP - 09040-220

CONTATOS

JOSIMAR FAZOLARE
josimar.fazolare@gmail.com
+55 11 99894-5262

WHATSAPP

FABIANO P. FAZOLARE
fazolare.com@gmail.com
+55 11 97711-6633

WHATSAPP

DIRETO COM O PROPRIETÁRIO

SOLICITAR ARQUIVO DE IMAGENS

RUA ANTONIO BASTOS, 635 - APTO 62 – VILA BASTOS - SANTO ANDRÉ - SP - 09040-220