ARQUITETURA &
URBANISMO

PORTFOLIO

2026

YASMIN NEVES

PROJETOS













1. SALA E COZINHA RESIDENCIAL
2. FACHADA RESIDENCIAL
3. COWORKING
4. LOTEAMENTO RESIDENCIAL (HIS) - URBANISMO
5. QUARTO INFANTIL
6. SALA E COZINHA APARTAMENTO

P R O J E T O

SALA E COZINHA

2023

Este projeto integra cozinha e sala de TV em um único ambiente, valorizando a amplitude e a convivência.

A cozinha se destaca pela ilha central em granito natural Preto Absoluto, onde a parte das cadeiras possui a altura de uma mesa comum, tornando-a além de funcional, o ponto de encontro do espaço, e um local confortável para as refeições.

A marcenaria clara, contrasta com detalhes em madeira e iluminação indireta, proporciona conforto e equilíbrio visual. O resultado é um espaço moderno, funcional e convidativo.







MOODBOARD:



PROJETO

FACHADA RESIDENCIAL

2025



Este projeto residencial contemporâneo valoriza linhas retas, volumes marcantes e uma composição sofisticada de materiais. A fachada combina concreto aparente, revestimento em pedra natural e elementos em madeira, criando um equilíbrio entre robustez e aconchego.

A iluminação indireta destaca os planos arquitetônicos e reforça a estética moderna, especialmente no período noturno. A integração com o paisagismo, incluindo espécies tropicais, contribui para uma ambientação acolhedora e elegante.



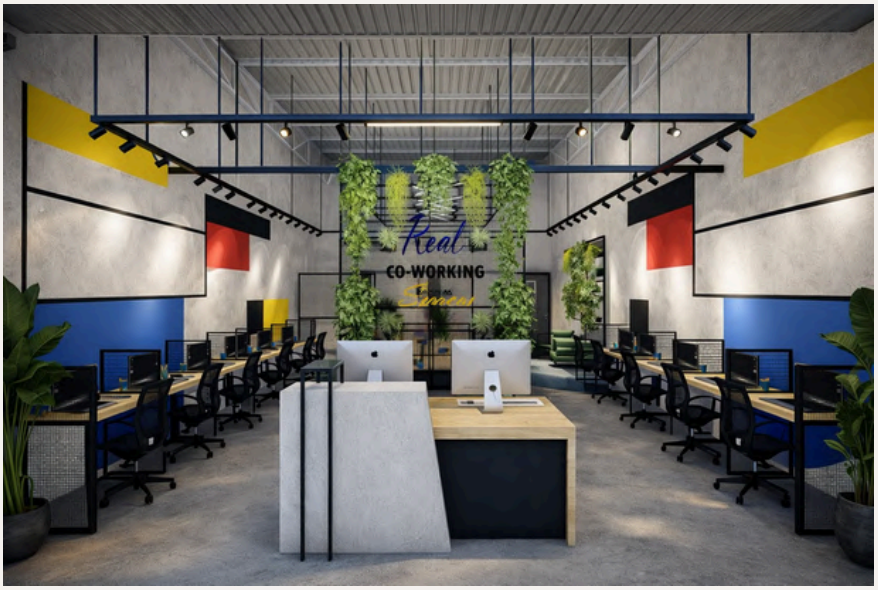
PLANTA HUMZANIZADA:



PROJETO

COWORKING

2024





Um coworking pensado para inspirar criatividade e conexão.

Com um estilo industrial e moderna, o espaço mistura estrutura metálica, iluminação marcante e toques de cor que dão personalidade ao ambiente. As áreas de trabalho são organizadas de forma prática e confortável, enquanto o espaço central favorece a troca de ideias e a colaboração.

A presença do verde traz leveza e equilíbrio, criando um clima mais agradável no dia a dia. Um ambiente dinâmico, funcional para quem busca produtividade sem abrir mão de um espaço inspirador.



P R O J E T O

LOTEAMENTO (TCC)

2022

Um loteamento pensado para oferecer qualidade de vida ao longo do tempo. Nesse projeto foi proposto a divisão dos lotes, a área de lazer e as habitações de interesse social. A implantação valoriza a circulação, e o aproveitamento do espaço, criando um bairro acessível e bem estruturado, com boa arborização, pista de caminhada e ciclovia, estimulando o urbanismo caminhável.



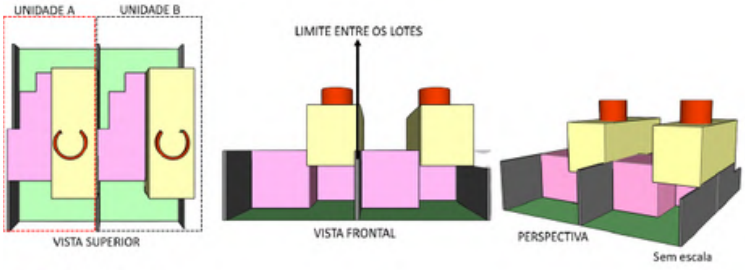
A área de lazer traz um respiro verde ao conjunto, com caminhos orgânicos, playground e quadras esportivas, incentivando o convívio e o uso coletivo. Um projeto que vai além da moradia, promovendo pertencimento, bem-estar, e intergração.





Voltado para habitação de interesse social, o projeto propõe lotes organizados de forma funcional, com casas expansíveis que se adaptam às necessidades futuras dos moradores.









P R O J E T O

QUARTO INFANTIL

2026



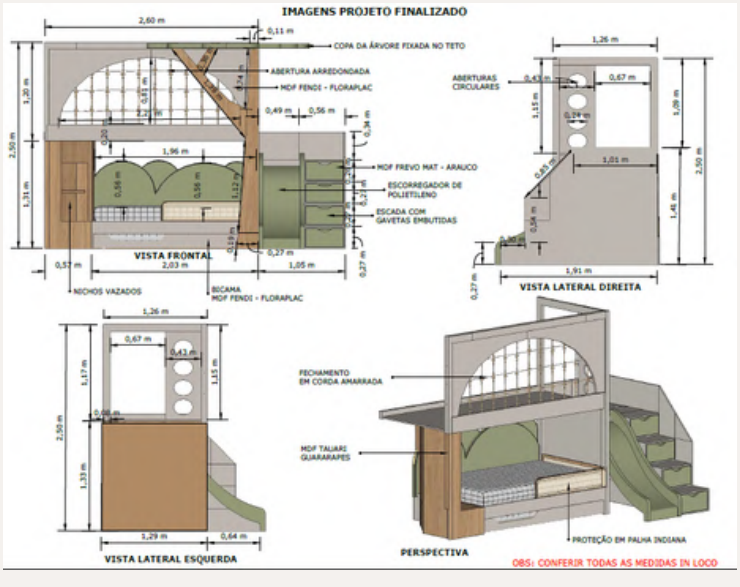


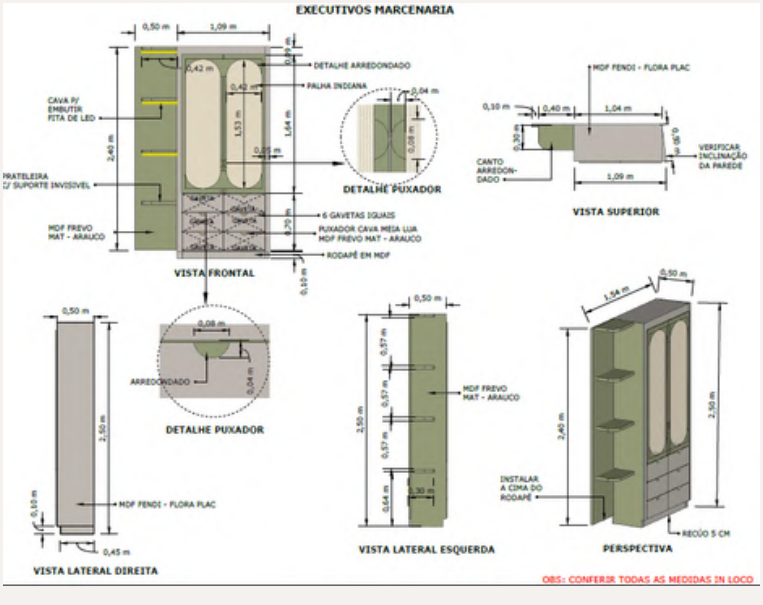
Um quarto infantil pensado para um mini cliente apaixonado por dinossauros. A proposta mistura diversão e aconchego, com tons suaves, madeira e iluminação indireta. A cama integrada com área de brincar em cima e escorregador transforma o ambiente em um verdadeiro espaço divertido e aconchegante.

O papel de parede temático e os cantinhos para livros deixam tudo ainda mais especial, estimulando a imaginação e criando um lugar convidativo para brincar e descansar.



PROJETOS EXECUTIVOS:





PROJETO

SALA E COZINHA AP.

2025





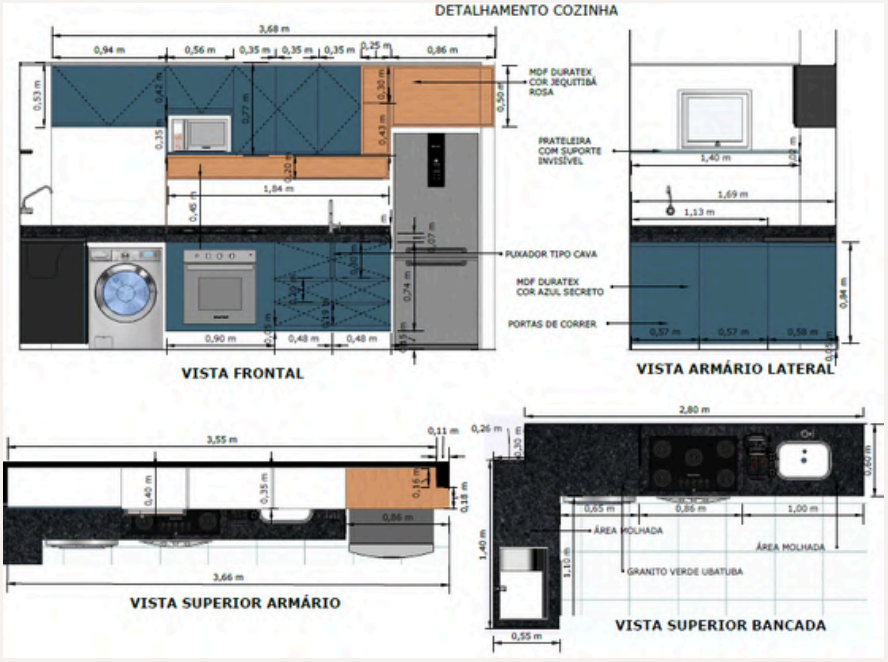
Uma reforma pensada para trazer mais conforto e funcionalidade ao dia a dia.

Nesse apartamento compacto, cada detalhe foi cuidadosamente planejado para aproveitar ao máximo a área disponível, sem abrir mão do conforto e da estética.

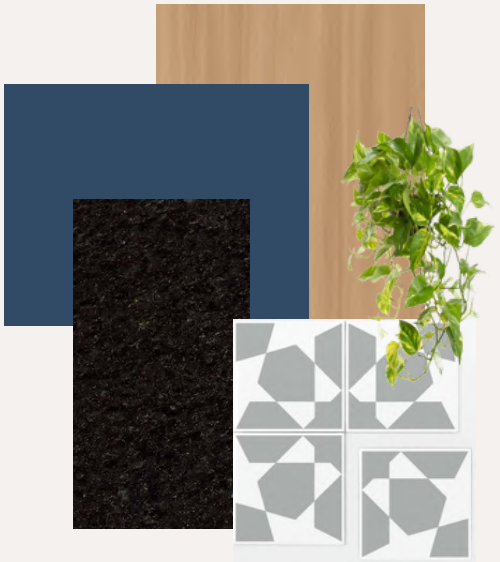
A cozinha se conecta com a área social de forma fluida, criando um ambiente prático e acolhedor.

A combinação de madeira com o azul, e o revestimento Lurca, traz equilíbrio e a personalidade do cliente. Enquanto a marcenaria planejada otimiza o armazenamento e organiza o espaço de forma inteligente.

Um projeto que prova que espaços pequenos também podem ser cheios de estilo e personalidade.



MOODBOARD:



OBRIGADA

+55 018 997230860

WWW.LINKEDIN.COM/IN/YASMIN-NEVES-AB045016A

YNEVES14@HOTMAIL.COM

ARQ. YASMIN NEVES