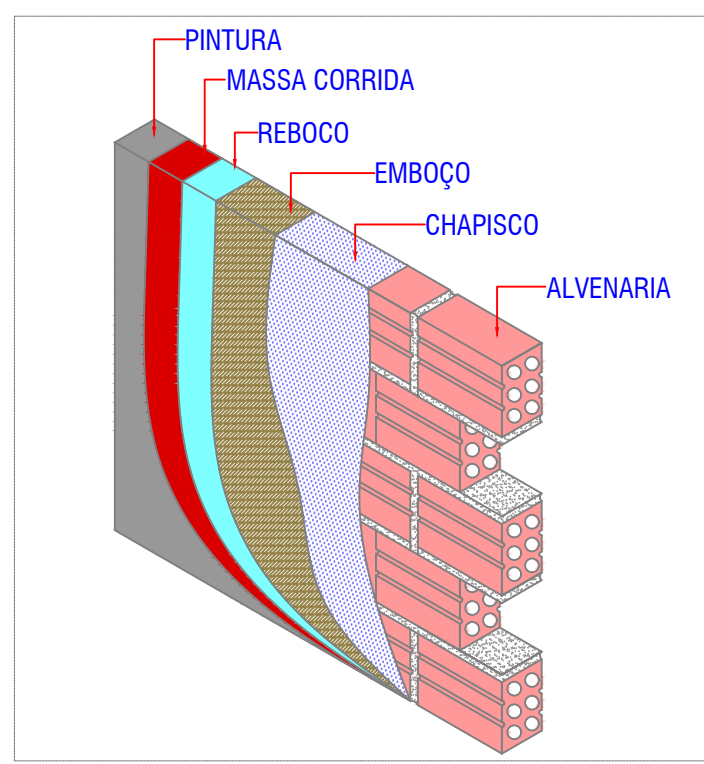
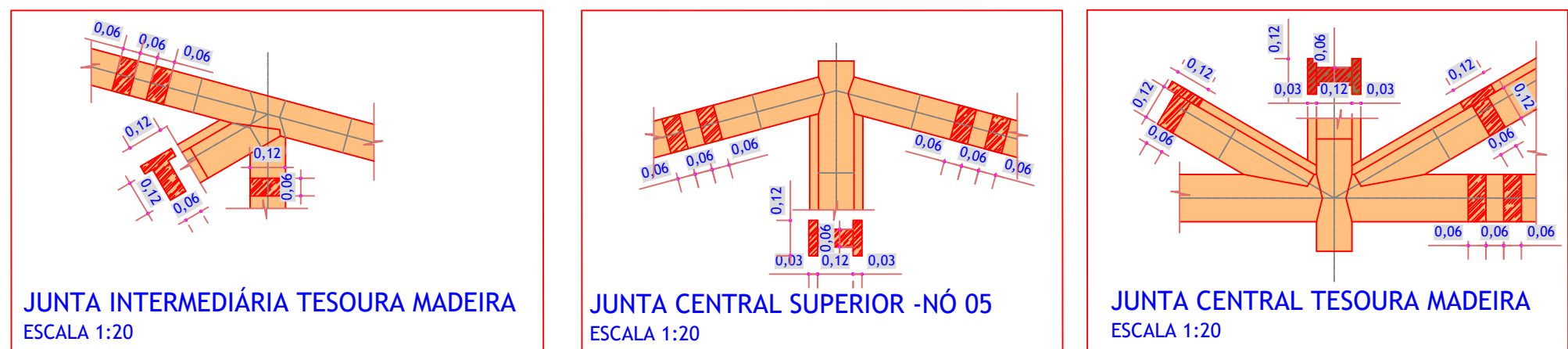
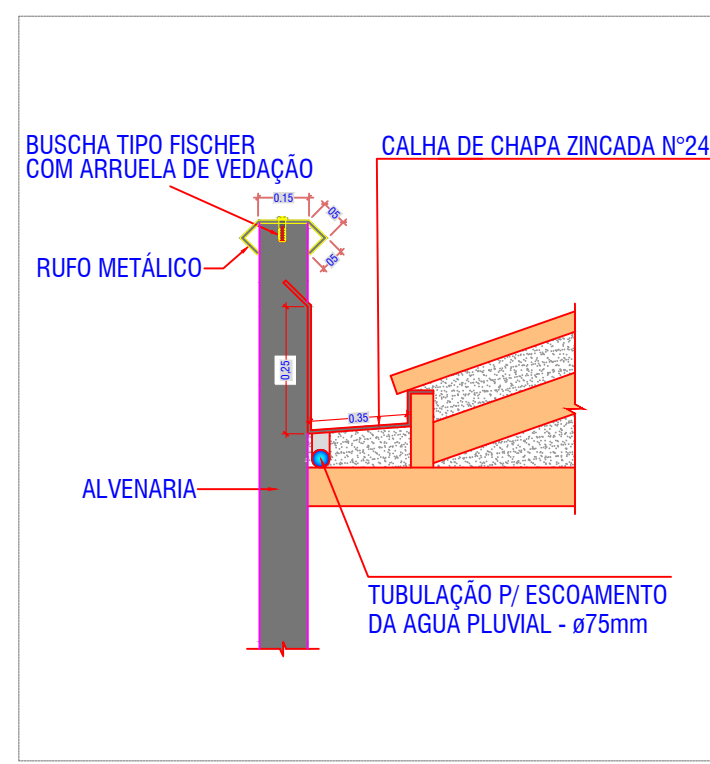
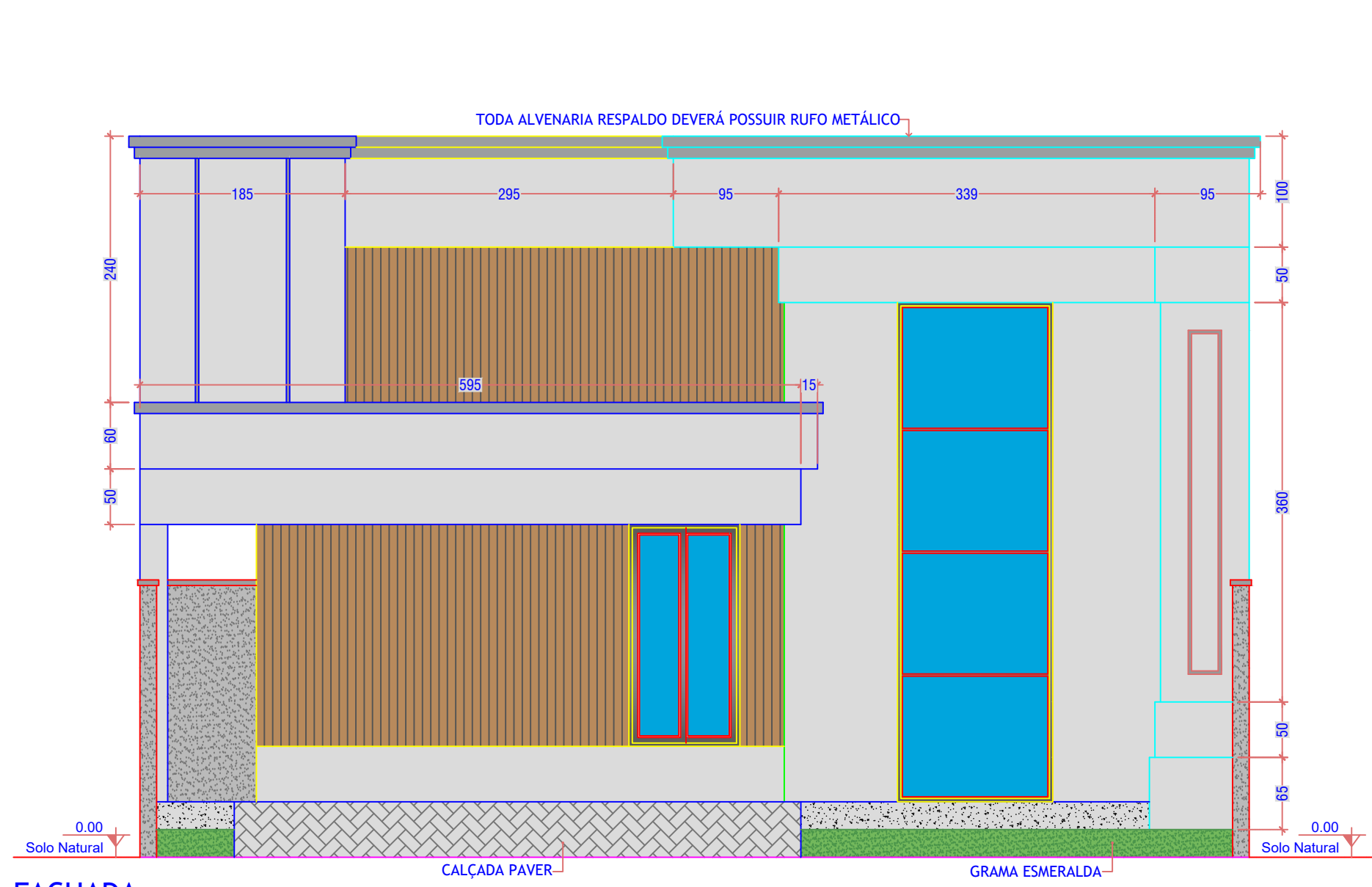




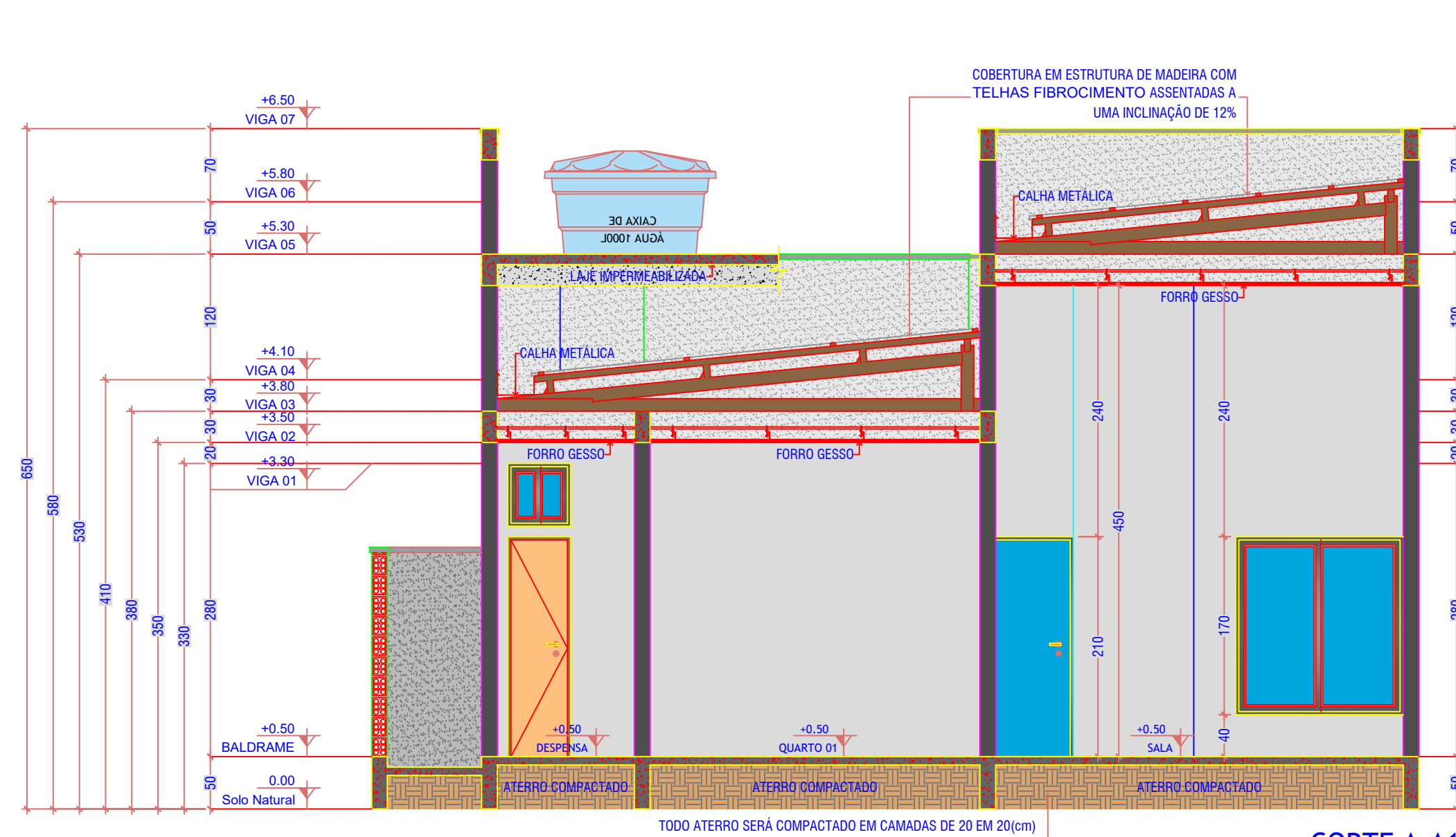
DETALHE DO REVESTIMENTO DAS PAREDES SEM ESCALAS



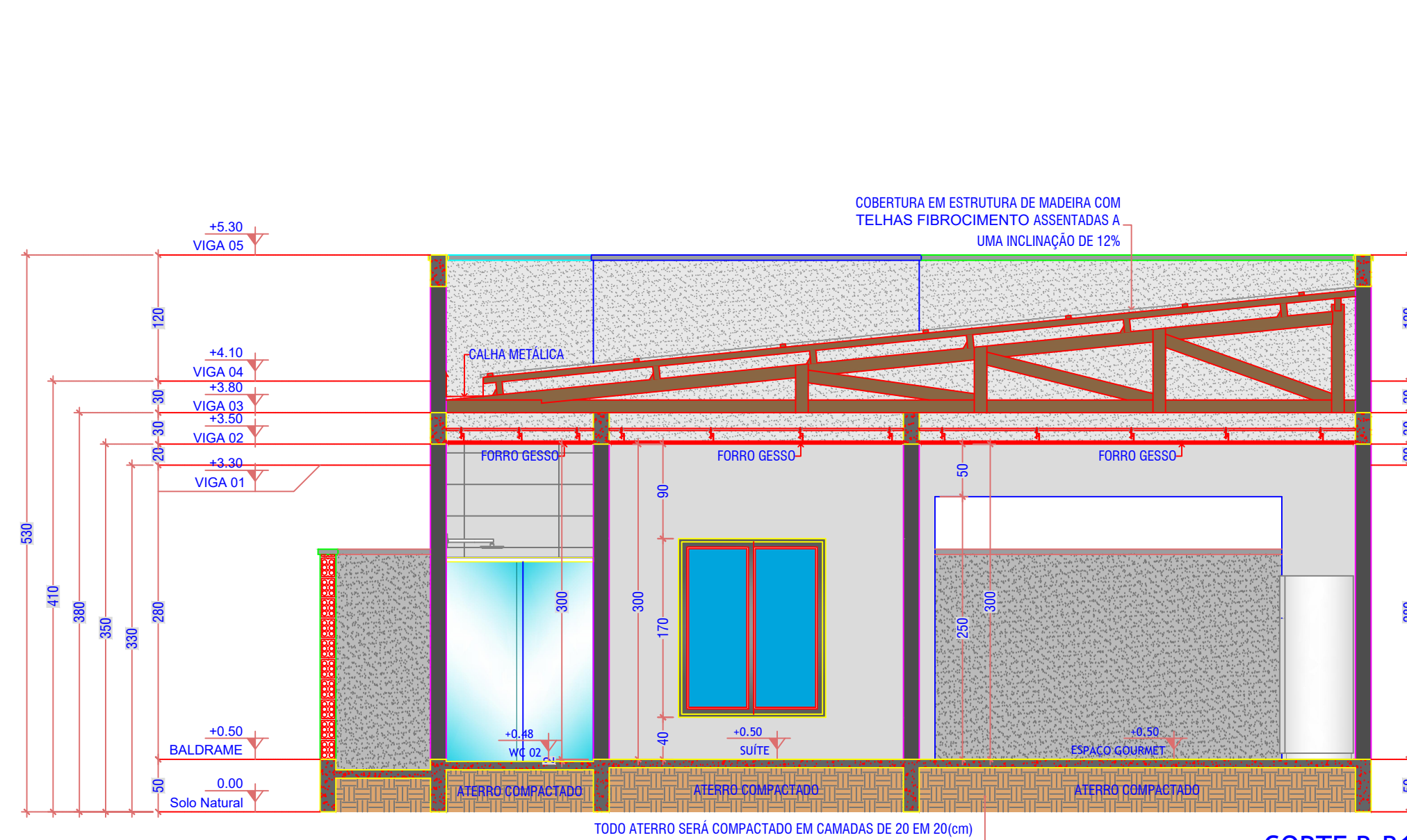
DETALHE DA FIXAÇÃO DAS CALHAS SEM ESCALAS



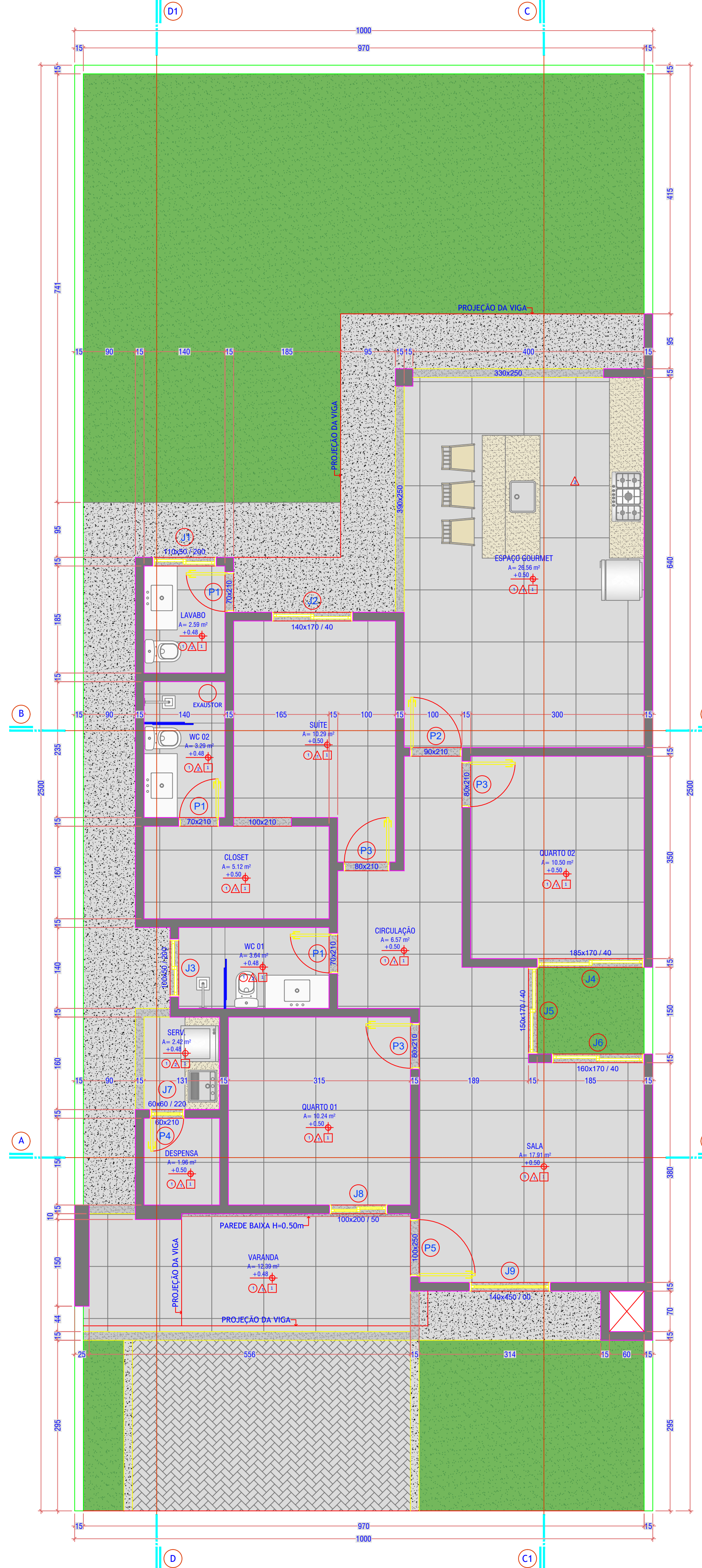
FACHADA
ESCALA 1:50



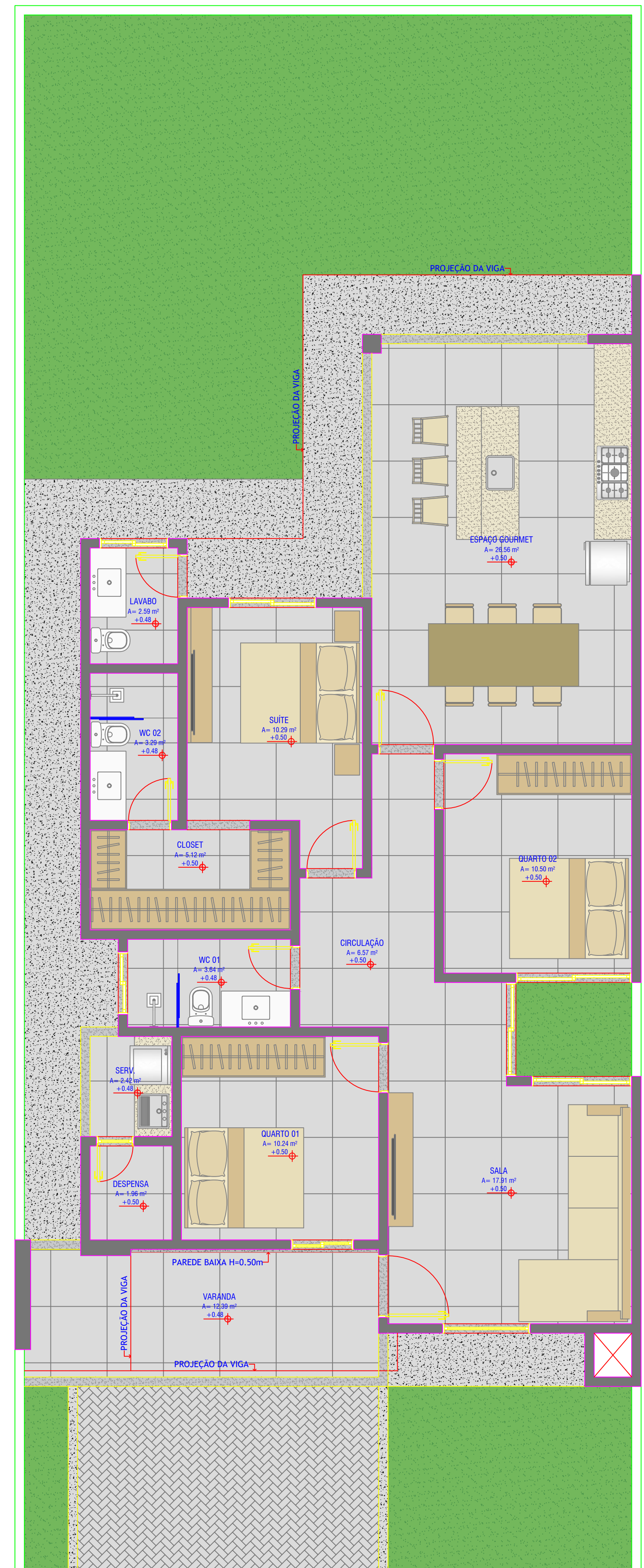
CORTE A-A1
ESCALA 1:50



CORTE B-B1
ESCALA 1:50



PLANTA BAIXA
Área Casa = 129.02 m²
Esc : 1:50

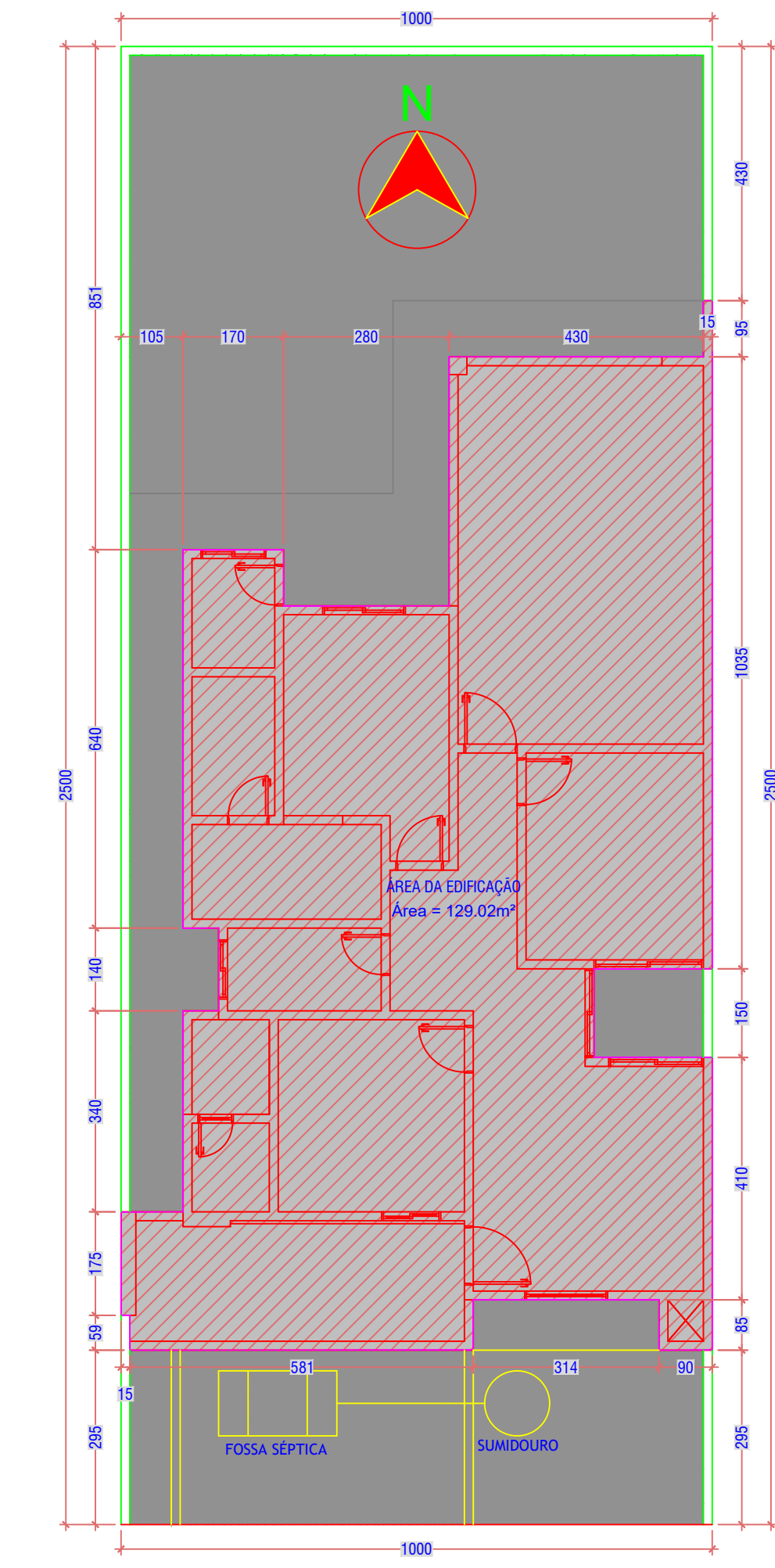


PLANTA LAYOUT
Esc : 1:50

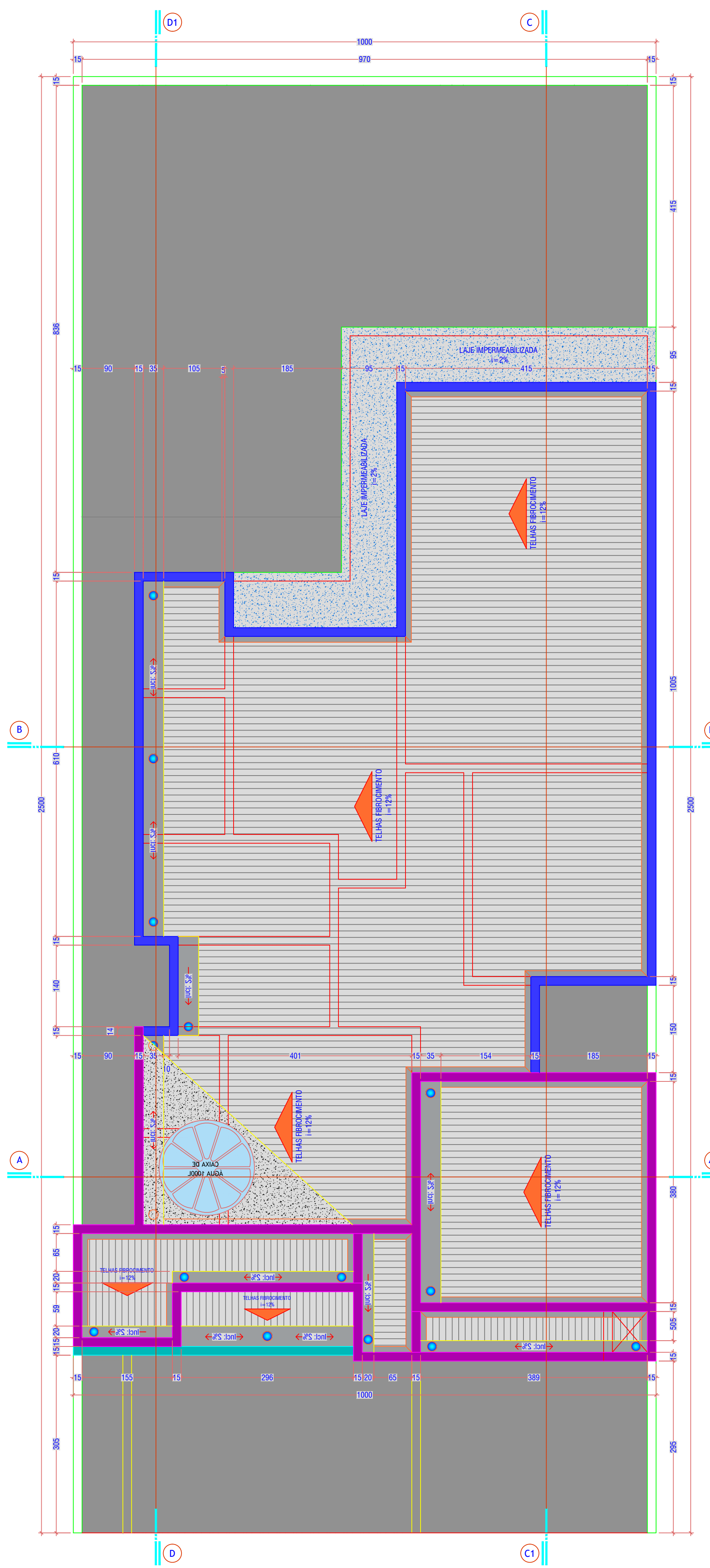
TABELA DE ESQUADRIAS						
COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPETTO	MATERIAL	QTD ÁREA (m²)
J1	Janela da corc 2 folhas	110	200	1	Vidro	0.55
J2	Janela da corc 2 folhas	140	170	40	Vidro	1 2.38
J3	Janela da corc 2 folhas	100	50	200	Vidro	1 0.50
J4	Janela da corc 2 folhas	180	170	40	Vidro	1 3.15
J5	Janela da corc 2 folhas	150	170	40	Vidro	1 2.55
J6	Janela da corc 2 folhas	100	170	40	Vidro	1 2.72
J7	Janela basculante	60	60	220	Vidro	1 0.36
J8	Janela da corc 2 folhas	100	200	50	Vidro	1 2.00
J9	Janela fixa	140	450	-30	Vidro	1 6.30
P1	Porta de abrir	70	210	-	Madeira	3 1.47
P2	Porta de abrir	90	210	-	Vidro	1 1.89
P3	Porta de abrir	80	210	-	Madeira	3 1.68
P4	Porta de abrir	60	210	-	Madeira	1 1.26
P5	Porta de abrir	100	250	-	Madeira	1 2.50

QUADRO PLANTA BAIXA : Iluminação e Ventilação (m²)				
COMPARTIMENTO	ÁREA PISO	COEFICIENTE	ÁREA EXIBIDA	ÁREA PROJETADA
WC 01	A = 3.84 m²	1/8	0.45	0.50
WC 02	A = 3.29 m²	1/8	0.41	0.50
LAVABO	A = 2.59 m²	1/8	0.32	0.55
DESPENSA	A = 1.58 m²	1/8	0.24	0.36
QUARTO 01	A = 10.24 m²	1/8	1.70	2.00
QUARTO 02	A = 10.30 m²	1/8	1.73	3.15
SUITE	A = 10.50 m²	1/8	1.71	2.38
SALA	A = 17.91 m²	1/8	2.88	9.02

QUADRO DE ACABAMENTOS	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO
1	PORCELANATO
2	CERÂMICO
3	GRAMA DO TIPO ESPERANÇADA
4	CONCRETO DESEMPENADO
PAREDE	
1	PINTURA EMASSADA EM COR BRANCO GELADO
2	REVESTIMENTO CERÂMICO
TETO	
1	FORRO EM GESSO
2	FORRO EM PVC
3	FORRO EM MADEIRA
LEGENDAS PLANTA BAIXA	
CONCRETO DESEMPENADO	
PAVER / BLOQUETE	
GRAMAS / JARDINS	
MUROS	
PAREDES EM ALVENARIA	



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
Esc: 1:100



PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:50



PLANTA DE SITUAÇÃO
SEM ESCALA

LEGENDA - PLANTA DE COBERTURA	
●	Tubo de Descida
—	Ruífo Metálico
●	Calha Metálica
1:12.2%	Inclinação das Calhas
LEGENDA - ALVENARIAS RESPALDOS	
6.50m acima do nível 0.00m	
5.30m acima do nível 0.00m	
4.10m acima do nível 0.00m	
LEGENDA - LAJE IMPERMEABILIZADA	
5.30m acima do nível 0.00m	
3.30m acima do nível 0.00m	

PROJETO PARA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL EM ALVENARIA COM 01 PAV.

LOCALIZAÇÃO E IDENTIFICAÇÃO	
Projeto: 01/2024	Assinatura: [Assinatura]
Projeto: 01/2024	Assinatura: [Assinatura]
PROJETO	
ARQUITETÔNICO	
QUADRO DE ÁREAS / COEFICIENTE	
ÁREA DO TERRENO	250.00 m²
ÁREA ABERTA	38.95 m²
ÁREA FECHADA	90.07 m²
TOTAL DE CONSTRUÇÃO	129.02 m²
ÁREA LIVRE	120.98 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	51.60 %
COEF. DE APROVEITAMENTO	0.5160
OBSERVAÇÃO/NOTAS	
DECLARO ESTAR CIENTE DE QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, PELA PREFETURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE SOBRE O TERRENO.	
DECLARO ESTAR CIENTE DE QUE SOMENTE PODERÁ SER INICIADA A OBRA APÓS A DEVIDA EMISSÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARIQUÊS - RJ.	
LEI Nº 1.020 / 2.009 - CÓDIGO DE OBRAS E EDIFICAÇÕES - ART. 63 - CONCLUIR A CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO PARA QUE A MESMA POSSA SER HABITADA, OCUPADA OU UTILIZADA, DEVERÁ SER SOLICITADO O HABITE-SE.	
CONTEÚDO DA PRANCHA	
• PLANTA BAIXA • PLANTA LAYOUT • PLANTA DE COLOCAÇÃO • PLANTA DE COBERTURA • PLANTA DE SITUAÇÃO • FACHADA • CORTES • DETALHES	
Nº DA PRANCHA	
01 02	
USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	
LEI 1273 DE 26 DE DEZEMBRO DE 2.006 - ART. 77 - INCISO I - RESIDENCIAL (R)	