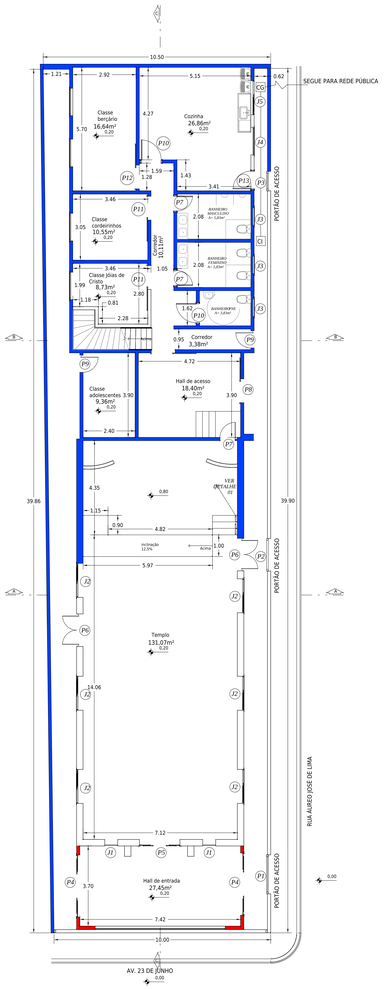
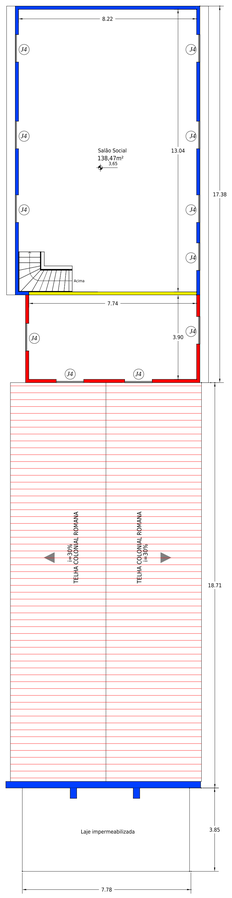
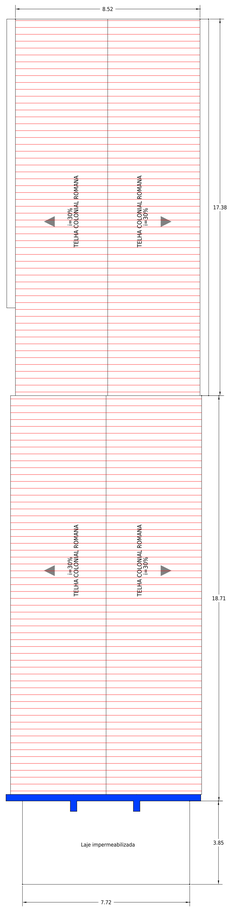


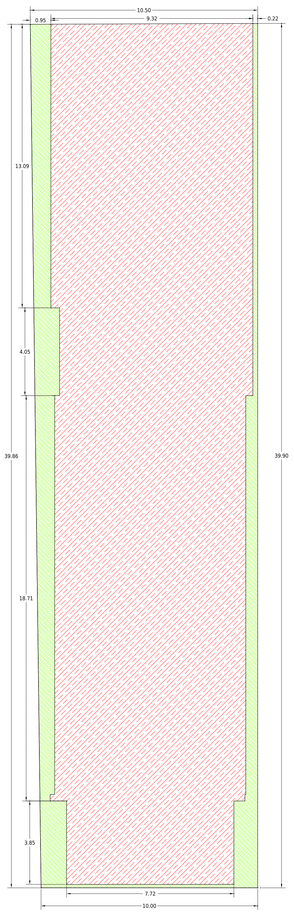
PLANTA BAIXA - TÉRREO
ESCALA 1:100



PLANTA BAIXA - 2º PAVIMENTO
ESCALA 1:100



PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:100



IMPLANTAÇÃO E OCUPAÇÃO
ESCALA 1:100

QUADRO DE ESQUADRIAS

TIPO	LARG. (m)	ALT. (m)	PEITORIL (m)	ÁREA (m²)	QTD.	MATERIAL / SISTEMA	LOCAL
P1	1,80	2,10	—	3,78	1	Alumínio / correr	Portão de acesso
P2	1,34	1,80	—	2,41	1	Alumínio / correr	Portão de acesso
P3	1,34	1,80	—	2,41	1	Ferro / abrir	Portão de acesso
P4	2,87	2,10	—	6,03	2	Vidro / correr	Hall de entrada
P5	1,87	2,10	—	3,93	1	Vidro / correr	Hall / templo
P6	1,50	2,10	—	3,15	2	Vidro / abrir	Templo
P7	0,70	2,10	—	1,47	3	Vidro / abrir	Hall acesso / sanitários
P8	1,10	2,10	—	2,31	1	Vidro / correr	Hall de acesso
P9	0,80	2,10	—	1,68	2	Vidro / abrir	Corredor / classe
P10	0,90	2,10	—	1,89	2	Alumínio / abrir	Cozinha / san. PNE
P11	1,10	2,10	—	2,31	2	Vidro / correr	Classes
P12	1,10	2,10	—	2,31	1	Alumínio / correr	Classe berçário
P13	0,80	2,10	—	1,68	1	Madeira / abrir	Cozinha
J1	0,60	2,50	0,80	1,50	2	Vidro / fixo	Fachada
J2	1,60	2,00	1,10	3,20	6	Vidro / correr	Templo
J3	0,80	0,60	2,20	0,48	3	Vidro / maxim-ar	Sanitários
J4	1,20	1,00	1,10	1,20	12	Vidro / correr	Salão / cozinha
J5	1,50	1,00	1,00	1,50	1	Vidro / correr	Cozinha

Obs.: áreas calculadas pela largura e altura do vão.

LEGENDA DE PAREDES

- Parede existente (a regularizar)
- Parede a construir
- Parede a demolir

LEGENDA - INSTALAÇÕES

- CI — Caixa de inspeção
- CG — Caixa de gordura
- Ligação à rede pública

LEGENDA - IMPLANTAÇÃO

SIMBOLO		ÁREA (m²)	%
	ÁREA DO TERRENO	408,75	100,00
	ÁREA OCUPADA (PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO)	353,11	86,39
	ÁREA DESCOBERTA	55,64	13,61

NOTAS GERAIS

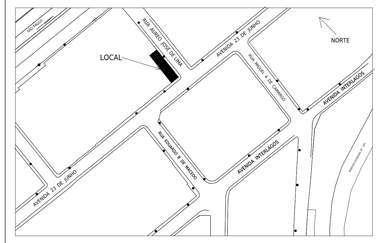
1 - O projeto atende à Lei Complementar Municipal nº 042/2008.
2 - O local é atendido por rede pública de água e esgoto.
3 - Os reservatórios de água atendem aos arts. 10 e 11 do Decreto Estadual nº 12.342, de 27/09/1978.
4 - O terreno está em nível.
5 - Cotas e níveis em metros. Nível 0,00 = passeio público.
6 - Medidas a serem conferidas na obra.



DETALHE 01 - CORRIMÃO
ESCALA 1:100

PLANTA DE SITUAÇÃO

VILA ELIAS



SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREAS (m²)

ÁREA DO TERRENO	408,75
PAVIMENTO TÉRREO - REGULARIZAÇÃO	273,46
PAVIMENTO SUPERIOR - REGULARIZAÇÃO	112,11
TOTAL A REGULARIZAR	385,57
PAVIMENTO TÉRREO - A CONSTRUIR	29,72
PAVIMENTO SUPERIOR - A CONSTRUIR	32,58
TOTAL A CONSTRUIR	62,30
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	447,87

ÍNDICES URBANÍSTICOS

	PROJETO	PERMITIDO
TAXA DE OCUPAÇÃO	86,39 %	máx. 66 %
TAXA DE PERMEABILIDADE	13,61 %	mín. 25 %
COEF. DE APROVEITAMENTO	1,10	—

Taxa de permeabilidade calculada sobre a área descoberta.

ESPAÇO RESERVADO À PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA
(APROVAÇÃO / CARIMBOS / VISTOS)

A aprovação do projeto não implica o reconhecimento, por parte da Prefeitura, do direito de propriedade do terreno.

PROPRIETÁRIO

IGREJA PRESBITERIANA DE JACUPIRANGA
CNPJ 51.672.517/0001-68
Representante legal: Rev. Diocélio de Oliveira Andrade

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO

ENG. CIVIL GABRIEL DAVIES JÚNIOR
CREA-SP 5070974851 - ART nº 2620260245201
Rua Almeida Agostinho, 63 - Vila Elias - Jacupiranga/SP

AMPLA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.
CNPJ 53.756.496/0001-83
(13) 99753-9052 | comercial@amplaengenharia.net.br
Jacupiranga - SP

PROJETO
PROJETO ARQUITETÔNICO
REGULARIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - USO RELIGIOSO

CONTEÚDO DA PRANCHA
SITUAÇÃO - IMPLANTAÇÃO - PLANTAS BAIXAS - COBERTURA
CORTES - FACHADA - DETALHE - QUADROS

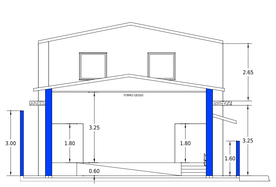
PROPRIETÁRIO
IGREJA PRESBITERIANA DE JACUPIRANGA

LOCAL DA OBRA
AV. 23 DE JUNHO, 262 - VILA ELIAS - JACUPIRANGA/SP

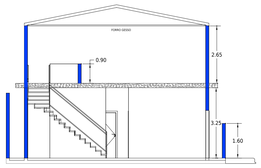
CADASTRO IMOBILIÁRIO	LOTE	QUADRA	ZONEAMENTO
01.003.0004.0220.001	90	39	01 - ÚNICA

ESCALAS	DATA	UNIDADE	FORMATO	FOLHA
INDICADAS	FEV/2026	METRO	A1	01/01

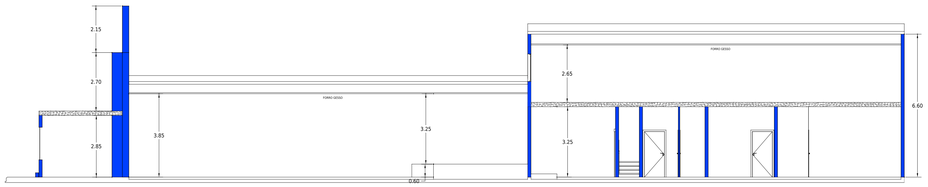
REV.	DATA	DESCRIÇÃO
00	FEV/2026	Emissão inicial



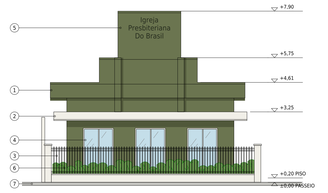
CORTE A-A
ESCALA 1:100



CORTE B-B
ESCALA 1:100



CORTE C-C
ESCALA 1:100



FACHADA PRINCIPAL
ESCALA 1:100

ACABAMENTOS DA FACHADA

1. Pintura acrílica fosca - verde musgo (volumes, frontão e torre).
2. Pintura acrílica - branco gelo (beiral, muros, mureta e pilares).
3. Gradil em aço, pintura eletrostática branca, h=1,20 m sobre mureta h=0,40 m.
4. Janela em alumínio branco com vidro (3x 1,40 x 2,00 m; peitoril 0,30 m).
5. Letreiro em letra-caixa "Igreja Presbiteriana do Brasil", letras h=0,24 m.
6. Jardineira com vegetação de pequeno porte.
7. Passeio público.

Cores indicativas: verde musgo (volumes), branco gelo (beiral, muros e gradil).
Gradil, beiral, janelas, letreiro e jardineira conforme perspectiva - medidas aproximadas, a compatibilizar com planta baixa e quadro de esquadrias.