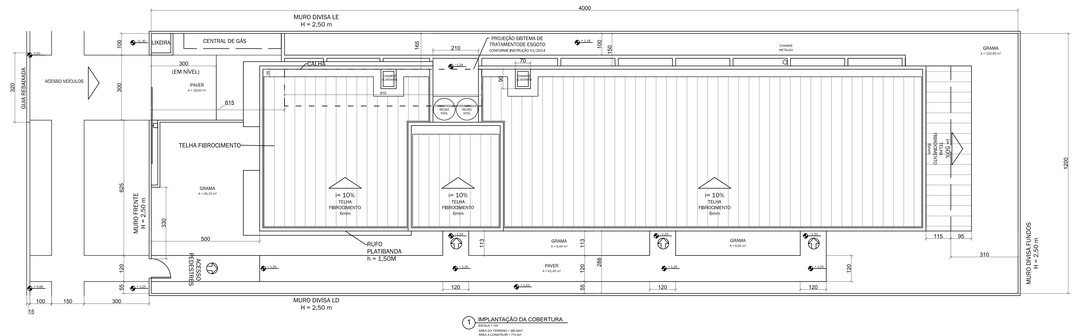
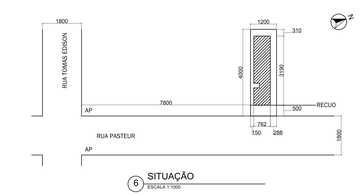


1 IMPLANTAÇÃO DA COBERTURA
ESCALA 1:100

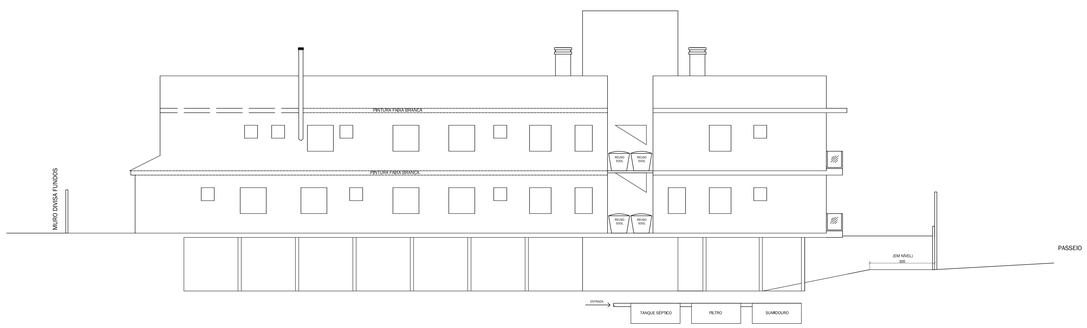
QUADRO ESTATÍSTICO		
ÁREA DO TERRENO		480,00 m²
ÁREA A SER CONSTRUÍDA	SUBSOLO GARAGEM	271,27 m²
	TÉRREO	245,12 m²
	PAVIMENTO SUPERIOR	236,02 m²
	CAIXA D'AGUA	22,09 m²
	TOTAL	774,5 m²
ÁREA DE PROJEÇÃO		237,42 m²
ÁREA COMPUTÁVEL		565,74 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO		0,49 (49%)
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO		1,61
NÚMERO DE PAVIMENTOS		2 + SUBSOLO
NÚMERO DE UNIDADES		7
ALTURA MÁXIMA		10,46 m
ÁREA PERMEÁVEL (JARDINS E PAVER)		217,18 m² (45,25%)

QUADRO DE ÁREAS					
UNIDADE	ÁREA CONSTRUÍDA	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	ÁREA DAS VAGAS	FRAÇÃO
01	63,59 m²	35,24 m²	111,33 m²	12,50 m²	0,144
02	55,52 m²	35,24 m²	103,26 m²	12,50 m²	0,133
03	52,96 m²	35,24 m²	100,70 m²	12,50 m²	0,130
04	52,77 m²	35,24 m²	100,51 m²	12,50 m²	0,130
05	63,59 m²	35,24 m²	111,33 m²	12,50 m²	0,144
06	66,42 m²	35,24 m²	114,16 m²	12,50 m²	0,147
07	72,96 m²	35,24 m²	133,20 m²	25,00 m²	0,172
TOTAL	427,81 m²	246,69 m²	774,5 m²	100 m²	1,00

SITUAÇÃO



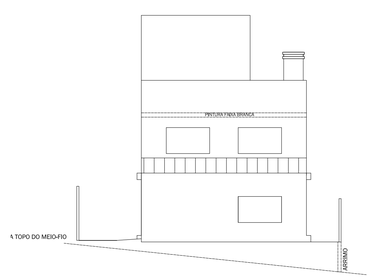
6 SITUAÇÃO
ESCALA 1:1000



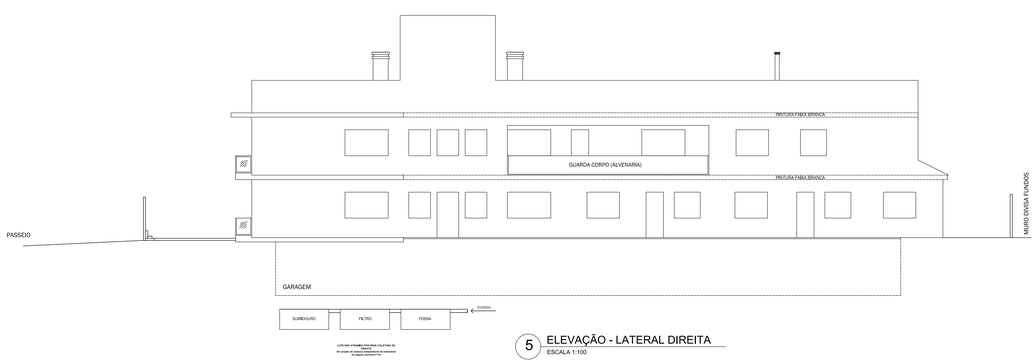
2 ELEVAÇÃO - LATERAL ESQUERDA
ESCALA 1:100



3 ELEVAÇÃO FRONTAL
ESCALA 1:100



4 ELEVAÇÃO POSTERIOR
ESCALA 1:100



5 ELEVAÇÃO - LATERAL DIREITA
ESCALA 1:100

PROJETO ARQUITETÔNICO

PROCESSO Nº: 14212/20

ARQUIVO PORTFOLIO

LUIS NOGUEIRA CADISTA

Referência 04/10/2020

1/04